

**INFORMACJA O STANIE MIENIA POWIATU CZĘSTOCHOWSKIEGO ZA 2025 ROK**

Informacja o stanie mienia Powiatu Częstochowskiego została sporządzona na podstawie art. 32 ust.2 pkt.4.ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1684) oraz art. 267 ust.1 pkt.3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz. U. z 2025 r. poz. 1483, 1844,1846.). Mieniem powiatu zgodnie z art. 46 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym jest własność i inne prawa majątkowe nabyte przez powiat lub inne powiatowe osoby prawne. Sposób nabycia mienia przez powiat określa art.47 cyt. Ustawy. Poniższa tabela przedstawia stan mienia Powiatu – środki trwałe w poszczególnych klasyfikacjach na dzień 31 grudnia 2025 roku ( prawa strona tabeli) oraz dla porównania na dzień 31 grudnia 2024 roku ( lewa strona tabeli).

L.p	Rok 2024		Rok 2025	
	Klasyfikacja	Kwota w zł.	Klasyfikacja	Kwota w zł.
1.	0 – grunty	35 581 095,78	0 – grunty	37 085 686,49
2.	I – budynki i lokale oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego i spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego	46 417 242,23	I – budynki i lokale oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego i spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego	47 483 495,13
		2 180 709,75 ( projekt)		2 180 709,75 ( projekt)
3.	II – obiekty inżynierii lądowej i wodnej	5 322 102,00	II – obiekty inżynierii lądowej i wodnej	5 719 781,01
		24 754 676,01 ( projekt)		57 681 117,42 ( projekt)
4.	III – kotły i maszyny energetyczne	1 817 244,63	III – kotły i maszyny energetyczne	1 817 244,63
5.	IV –Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	1 742 929,41	IV –Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	1 958 865,52
		180 034,52 (projekt)		493 120,65 (projekt)
6.	V– Maszyny,urządzenia i aparaty specjalistyczne	96 190,06	V– Maszyny,urządzenia i aparaty specjalistyczne	1 182 280,06
7.	VI– urządzenia techniczne	1 590 888,98	VI– urządzenia techniczne	1 710 728,48
8.	VII –środki transportu	510 088,14	VII –środki transportu	3 381 554,78
9.	VIII –narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie, gdzie indziej niesklasyfikowane	839 959,35	VIII – narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie, gdzie indziej niesklasyfikowane	931 805,23

## **0 – GRUNTY**

Przyjęto na rzecz Powiatu Częstochowskiego:

Działka 1207/3 w jednostce ewidencyjnej Dąbrowa Zielona, obręb Soborzyce przyjęta na podstawie Decyzji Wójta Gminy Dąbrowa Zielona OŚIIP.6831.2.2025 na kwotę: 1 693,54 zł.

Działka 604/1 w jednostce ewidencyjnej Janów, obręb Sokole Pole przyjęta na podstawie Decyzji Wójta Janów GM-II.6831.21.2024 na kwotę: 485,52 zł.

Działki 1040/1 i 1495/4 w jednostce ewidencyjnej Lelów, obręb Podlesie przyjęte umową darowizny na podstawie Aktu Notarialnego Rep. A nr 1331/2025 z dnia 19.03.2025 r. na kwotę: 4 140,00 zł.

Działki 31/11 i 31/17 w jednostce ewidencyjnej Mstów, obręb Mstów przyjęte na podstawie Decyzji Wójta Gminy Mstów 17/DP/2024 na kwotę: 3 150,10 zł.

Działka 281/4 w jednostce ewidencyjnej Mstów, obręb Małusy Małe przyjęta na podstawie Decyzji Wójta Gminy Mstów 64/DP/2024 na kwotę: 7 340,60 zł.

Działka 479/3 w jednostce ewidencyjnej Mstów, obręb Małusy Małe przyjęta na podstawie Decyzji Wójta Gminy Mstów 63/DP/2024 na kwotę: 2 375,58 zł.

Działka 228/4 w jednostce ewidencyjnej Mstów, obręb Zawada przyjęta na podstawie Decyzji Wójta Gminy Mstów 2/DP/2025 na kwotę: 907,46 zł.

Działki 33/1, 33/2, 39/1, 40/1 w jednostce ewidencyjnej Poczesna, obręb Sobuczyna przyjęte na podstawie Decyzji Wójta Gminy Poczesna GOŚ.6831.14.2023.2024.DSG na kwotę: 1 861,16 zł.

Działka 70/45 w jednostce ewidencyjnej Poczesna, obręb Korwinów przyjęta na podstawie Decyzji Wójta Gminy Poczesna GOŚ.6831.46.2024.DSG na kwotę: 1 202,24 zł.

Działka 9/31 w jednostce ewidencyjnej Poczesna, obręb Kolonia Brzeziny Wielkie przyjęta na podstawie Decyzji Wójta Gminy Poczesna GOŚ.6831.10.2023.2024.DSG na kwotę: 762,96 zł.

Działka 95/1 w jednostce ewidencyjnej Poczesna, obręb Kolonia Brzeziny Wielkie przyjęta na podstawie Decyzji Wójta Gminy Poczesna GOŚ.6831.63.2024.2025.DSG na kwotę: 843,88 zł.

Działka 1123 w jednostce ewidencyjnej Olsztyn, obręb Turów przyjęta na podstawie Decyzji Burmistrza Miasta i Gminy Olsztyn GKP.6831.2.2025 na kwotę: 19 126,02 zł.

Działka 746 w jednostce ewidencyjnej Olsztyn, obręb Turów przyjęta na podstawie Decyzji Burmistrza Miasta i Gminy Olsztyn GKP.6831.35.2024 na kwotę: 12 149,56 zł.

Działka 781 w jednostce ewidencyjnej Olsztyn, obręb Turów przyjęta na podstawie Decyzji Burmistrza Miasta i Gminy Olsztyn GKP.6831.29.2024 na kwotę: 1 895,84 zł.

Działka 743/2 w jednostce ewidencyjnej Konopiska, obręb Konopiska przyjęta na podstawie nieodpłatnego przekazania przez Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Aktem Notarialnym Rep. A Nr 3476/2025 z dnia 16.07.2025 r. na kwotę: 58 660,00 zł.

W 2025 roku na rzecz Powiatu Częstochowskiego przyjęto (m.in. decyzjami Wojewody Śląskiego) i wyceniono grunty na kwotę: 2 291 508,52 zł.

W wyniku weryfikacji danych (podział gruntów, modernizacja, zmiana powierzchni, przekazania) zmniejszono wartość gruntów o kwotę: 903 512,27 zł.

## **I - BUDYNKI I LOKALE ORAZ SPÓŁDZIELCZE PRAWO DO LOKALU UŻYTKOWEGO I SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE PRAWO DO LOKALU MIESZKALNEGO**

Zwiększenie wartości budynku biurowego Starostwa Powiatowego w Częstochowie w związku z zakończeniem zadań inwestycyjnych pn. „Modernizacja sieci informatycznej i elektrycznej I piętro w budynku Starostwa ul. Sobieskiego” oraz „Rozbudowa systemu alarmowego - ul. Jana III Sobieskiego 9” o łączną kwotę: 198 075,87 zł.

Zwiększenie wartości budynku biurowego Starostwa Powiatowego w Koniecpolu w związku z zakończeniem zadań inwestycyjnych pn. „Modernizacja serwerowni w Placówce Zamiejskowej w Koniecpolu” oraz „Rozbudowa systemu alarmowego w Placówce Zamiejskowej w Koniecpolu” o łączną kwotę: 16 132,44 zł.

Zwiększenie wartości budynku szkoły w Bogumiłku w związku z zakończeniem zadania inwestycyjnego pn. „Remont zabytkowego budynku szkoły w Specjalnym Ośrodku Szkolno – Wychowawczym im. Jana Brzechwy w Bogumiłku” o kwotę: 831 980,77 zł.

Zwiększenie wartości budynku Starostwa Powiatowego ul. Tkacka 5 w związku z zakończeniem zadania inwestycyjnego pn. „Rozbudowa systemu alarmowego w Starostwie Powiatowym w Częstochowie przy ul. Tkackiej 5” o kwotę: 20 063,82 zł

## **II- OBIEKTY INŻYNIERII LĄDOWEJ I WODNEJ**

Zwiększenie wartości muru w związku z zakończeniem zadania inwestycyjnego pn. „Remont muru w Złotym Potoku” o kwotę: 397 679,01 zł.

Przyjęto na stan drogi dojazdowe (scaleniowe) o łącznej wartości 32 926 441,41 zł w jednostkach ewidencyjnych: Kruszyna, Lelów, Przyrów.

## **IV - MASZYNY, URZĄDZENIA I APARATY OGÓLNEGO ZASTOSOWANIA**

Wydział Inwestycji i Funduszy Zewnętrznych zakupił w ramach projektu „Poprawa stanu cyberbezpieczeństwa Starostwa Powiatowego w Częstochowie i jednostek organizacyjnych Powiatu Częstochowskiego”:

- SERWER Fujitsu PY RX2540 M7 – kwota: 168 836,20 zł,
- SERWER NAS Synology RS2825RP+ - kwota: 39 249,95 zł,
- Urządzenie UTM FORTIGATE 2 szt. – kwota: 55 999,98 zł,
- Zasilacz awaryjny UPS APC5000VA 2 szt. – kwota: 49 000,00 zł.

Wydział Geodezji i Kartografii zakupił na potrzeby wydziału:

- SERWER Fujitsu PRIMERGY RX2540 – kwota: 187 648,80 zł,
- SERWER NAS Synology RS2825RP+ - kwota: 39 249,30 zł

Zakupiono dwa monitory multimedialne na potrzeby Starostwa Powiatowego o łącznej wartości: 25 368,30 zł

Zlikwidowano zużyty sprzęt komputerowy o łącznej wartości 36 330,29 zł.

## **V – MASZYNY, URZĄDZENIA I APARATY SPECJALISTYCZNE**

Wydział Zarządzania Kryzysowego, Bezpieczeństwa i Spraw Obywatelskich zakupił w celu uzupełnienia niezbędnych zasobów służących do realizacji zadań z zakresu ochrony ludności i obrony cywilnej dwie Koparko-Ladowarki CASE model 695SV o łącznej wartości: 1 086 090,00 zł.

## **VI - URZĄDZENIA TECHNICZNE**

Wydział Zarządzania Kryzysowego, Bezpieczeństwa i Spraw Obywatelskich zakupił:

- Syreny elektroniczne DSE-600 2 szt. – kwota: 59 839,50 zł.
- Zbiorniki na paliwo 3 szt. – kwota: 60 000,00 zł.

## **VII - ŚRODKI TRANSPORTU**

Wydział Zarządzania Kryzysowego, Bezpieczeństwa i Spraw Obywatelskich zakupił w celu uzupełnienia niezbędnych zasobów służących do realizacji zadań z zakresu ochrony ludności i obrony cywilnej:

- Ciągnik rolniczy McCormick x5.120. 3szt. – kwota: 1 005 516,00 zł,
- Przyczepa rolnicza T672 3szt. – kwota: 221 760,00 zł,
- Samochód ciężarowy VOLVO min.12 ton 2 szt. – kwota: 1 252 460,00 zł,
- Laweta - Przyczepa Fliegl DPS 1 – kwota: 238 120,00 zł,
- Kuchania polowa ULT150 Przyczepa – kwota: 138 912,14 zł,
- Elektryczny wózek podnośnikowy – kwota: 14 698,50 zł.

## **VIII - NARZĘDZIA, PRZYRZĄDY, RUCHOMOŚCI I WYPOSAŻENIE, GDZIE INDZIEJ NIESKLASYFIKOWANE**

Zakupiono elektroniczny dyspozytor kluczy KeyManager do budynku Starostwa Powiatowego przy ul. Tkackiej 5 o wartości: 14 022,00 zł.

Zakupiono komplet regałów jezdnych do archiwum Starostwa Powiatowego przy ul. Sobieskiego 9 o wartości: 99 723,88 zł.

Zlikwidowano zużyty namiot pneumatyczny o wartości: 21 900,00 zł

### Pozostałe Środki Trwale-wyposażenie

	2024	2025
<b>Zakupiono w danym roku</b>	388 403,59 zł	615 722,28 zł
<b>Zlikwidowano w danym roku</b>	159 186,79 zł	92 031,12 zł Projekt -32 918,49 zł
<b>Przekazano nieodpłatnie</b>	101 506,51 zł	Projekt - 216 963,30 zł
<b>Stan na koniec roku</b>	3 700 645,25 zł	3 974 454,62 zł

### Wartości Niematerialne i Prawne

	2024	2025
<b>Zakupiono w danym roku</b>	16 912,50 zł	28 074,82 zł
<b>Zlikwidowano w danym roku</b>	-	3 567,00 zł
<b>Stan na koniec roku</b>	529 129,86 zł	553 637,68 zł

Mienie komunalne Powiatu Częstochowskiego znajduje się we władaniu Starostwa Powiatowego i powiatowych jednostek organizacyjnych.

Na dzień 31 grudnia 2025 roku we władaniu Starostwa i jednostek organizacyjnych znajdowało się następujące mienie nieruchomości stanowiące własność Powiatu Częstochowskiego:

#### Starostwo Powiatowe w Częstochowie w imieniu Powiatu Częstochowskiego – władza:

1. nieruchomością położoną w Częstochowie przy ul. Sobieskiego 9, dz. nr 26/5 o pow. 0,3407 ha, księga wieczysta: CZ1C/00062713/5 i wartości księgowej 633700,00 zł., na której znajduje się budynek biurowy - siedziba Starostwa Powiatowego ( a także PZD oraz PINB w Częstochowie) o powierzchni użytkowej 3386 m<sup>2</sup> i wartości księgowej 2 545 153,59 zł. oraz budowle o łącznej wartości księgowej 247 237,36 zł. W 2025 roku nastąpiło zwiększenie wartości budynku biurowego Starostwa Powiatowego w Częstochowie w związku z zakończeniem zadań inwestycyjnych dot. modernizacji sieci informatycznej i elektrycznej o łączną kwotę: 214 160,31 zł.
2. W budynku Powiat Częstochowski wynajmuje także pomieszczenia na rzecz:
  - a) Powiatowy Zarząd Dróg – pow. biurowa i archiwum łącznie: 219,10 m<sup>2</sup>  
Dochód netto w 2025 roku: 2 187,73 zł.

b) Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego –łączna pow.biurowa wraz z archiwum: 106,80 m<sup>2</sup>  
Umowa od dnia 1 kwietnia 2024 r. do dnia 31 marca 2029 r.

Dochód netto w 2025 roku: 9 939,20 zł.

c) On Tower Poland (P4 Sp. z o.o) – powierzchnia pod urządzenia telekomunikacyjne – 10 m<sup>2</sup> – dach.

Dochód netto w 2025 roku: 44 084,28 zł.

d) Towerlink Poland (Polkomtel Sp. z o.o) – infrastruktura telekomunikacyjna – 18 m<sup>2</sup> – dach.

Dochód netto w 2025 roku: 41 157,74 zł.

e) Jurajski Związek Powiatowo-Gminny „Komunikacja Jurajska” w Częstochowie – pow. biurowa: 13,10 m<sup>2</sup>

Dochód netto za 2025 r.: 1898,20 zł.

3. nieruchomością położoną w Częstochowie przy ul. Tkackiej 5 o pow. 2990 m<sup>2</sup>, dz. nr 5/10 i 5/12, księga wieczysta: KW CZ1C/00076497/5 i wartości księgowej 121 878,00 zł, na której znajduje się budynek biurowy o pow. użytkowej 1473 m<sup>2</sup> i wartości księgowej 4 093 660,97 zł. W 2025 roku zwiększono wartość budynku o kwotę łączną: 20 063,82 zł. ( rozbudowa systemu alarmowego)

Ponadto, przy ul. Tkackiej 5 powiat oddał w wieczyste użytkowanie działki nr 5/7 i 5/9 o pow. łącznej 1524 m<sup>2</sup> ( znajduje się na nich budynek OHP).

W budynku biurowym Powiat Częstochowski wynajmuje pomieszczenia na rzecz:

a) Agencja Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa – pow.użytkowa: 722,01 m<sup>2</sup> pow. magazynowej ( umowa najmu od 13.11.2023 r. do 3.11.2033 r.)

Dochód netto w 2025 roku : 380 961,90 zł.

b) Powiatowy Inspektorat Weterynarii – pow.biurowa z wc łącznie: 231,69 m<sup>2</sup> oraz trzy pomieszczenia piwniczne o łącznej pow.: 44,52 m<sup>2</sup> ( umowa najmu od 1.01.2026 r. do 31.12.2026 r.).

Dochód netto w 2025 roku: 111 503,40 zł.

c) Regionalna Organizacja Pracodawców – pow. biurowa: 37,81 m<sup>2</sup> ( umowa najmu od 1.06.2023 r do 31.05.2026 r.).

Dochód netto w 2025 roku : 13 859,76 zł.

d) Powiatowa Poradnia Psychologiczno Pedagogiczna – łączna powierzchnia pomieszczeń biurowych i magazynowych: 327,19 m<sup>2</sup>.

Dochód netto w 2025 roku: 948,33 zł.

e) Częstochowskie Stowarzyszenie Rozwoju Małej Przedsiębiorczości – pow. biurowa:17,66 m<sup>2</sup> ( umowa najmu od 1.10.2023 r. do 30.09.2026 r.). Dochód netto w 2025 roku: 3 220,92 zł.

f) LZS, Gol-Start, Regionalny Komitet Olimpijski –pow.biurowa: 17,11 m<sup>2</sup> pow.biurowa. Umowa od 1 sierpnia 2024 roku do dnia 31 lipca 2027 roku. Dochód netto w 2025 roku- łącznie: 2070,44 zł.

- g) Polski Związek Niewidomych – pow.biurowa: 16,91m<sup>2</sup> – użyczenie bezpłatne od 1.10.2025 r. do 30.09.2028 r.  
Dochód netto: 2 535,61 zł.(zryczałtowany koszt zużytych mediów )
- h) Narodowy Instytut Kultury i Dziedzictwa Wsi – pow biurowa.18,28 m<sup>2</sup> wraz z pow. magazynową: 16,66 m<sup>2</sup>. ( umowa od 1.01.2025 r. do 31.12.2027 r.)  
Dochód netto za 2025 r: 9 949,92 zł.
- i) T-Mobile – 5 m<sup>2</sup> ( dach ) + 15,18 m<sup>2</sup> – pomieszczenie gospodarcze. ( umowa najmu od 1.10.2016 r. do 30.09.2026 r.).  
Dochód netto w 2025 roku: 38 076,60 zł.
- j) KOWET – Tomasz Koc – 1 m<sup>2</sup> powierzchni ściany w holu budynku z przeznaczeniem na tablicę informacyjną i skrzynkę pocztową do wrzucania przez rolników zamówień na kolczyki dla zwierząt hodowlanych. Umowa od 1.09.2024 r. do 31.08.2026 r.  
Dochód netto w 2025 roku: 358,08 zł.
4. działką niezabudowaną, ul.Korczaka w Częstochowie z przeznaczeniem na parking, obręb 0239, o pow. 0,1678 ha ( 1678 m<sup>2</sup> ), księga wieczysta: Nr CZ1C/00000171/1  
Akt notarialny A Nr 9369/2021 z dnia 8.12.2021 r.
5. nieruchomością położoną w Koniecpolu przy ul. Chrząstowskiej 8, dz. nr 2576/2 o pow. 0,2093 ha, księga wieczysta: KW CZ1M/00102782/2 o wartości księgowej 25 116,00 zł. na której znajduje się budynek biurowy Placówki Zamiejscowej Starostwa Powiatowego o pow. 701 m<sup>2</sup> i wartości księgowej 638 346,00 zł. W 2025 roku zwiększono wartość budynku o kwotę 16 132,44 zł ( modernizacja serwerowni oraz rozbudowa systemu alarmowego).
6. nieruchomością położoną w Koniecpolu przy ulicy Rzecznej 29 ( budynek użytkowany obecnie na przez Gminne Centrum Pracy- umowa użyczenia od dnia 1 sierpnia 2024 roku do dnia 31 lipca 2027 roku ), dz. nr ew. 1507/6 – pow. 0,4645 ha, dz. nr ew.1951/1 –pow.0,0674 ha, księga wieczysta: CZ1M/00058627/4. Powierzchnia użytkowa znajdującego się tam budynku wynosi: 810,00 m<sup>2</sup>, a pow. użytkowa boksów garażowych i kotłowni: 462,8 m<sup>2</sup>. Wartość budynku wynosi 1 522 569,11 zł., a pozostałych budynków i budowli: 271.336,56 zł.
7. nieruchomościami położonymi w Blachowni, przy ul. Sosnowej 16, tj. dz. 382/20, 382/21, 382/22, 382/23, 382/24 o łącznej pow. 3,7314 ha, działką nr 382/24 o pow. 2,9837 ha, księga wieczysta: CZ1C/00084621/3. Działka 382/24 zabudowana jest obiektami **szpitala w Blachowni** o łącznej wartości 8 087 358,72 zł i została wydzierzawiona na prowadzenie Niepublicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej.

W dniu 25 czerwca 2013 roku Powiat Częstochowski podpisał umowę dzierżawy szpitala w Blachowni z Polską Grupą Medyczną Sp. z o.o ( obecnie Scanmed S.A ) na okres 25 lat.

Uzyskano dochód z dzierżawy (czynsz) za 2025 rok w wysokości: 1 381 330,08 zł. ( netto)

Powiat Częstochowski użytkuje parking przy ul. Korczaka - działka nr 26/26 o pow. 400 m<sup>2</sup>, k.m.181 (od 2014 roku). Umowa użyczenia z miastem Częstochowa ( ZGM TBS w Częstochowie Sp. z o.o ) z dnia 27.04.2020 r.- użytkowanie od dnia 1.01.2020 r. na czas nieograniczony.

**Powiat Częstochowski wydierżawiał w 2025 roku działki, których jest właścicielem:**

- a) działka 382/11 – 35 m<sup>2</sup> oraz część działki 382/1 –15 m<sup>2</sup>, położone w Błachowni, przy ul. Sosnowej 12 - dzierżawa od dnia 1 maja 2024 roku do dnia 30 kwietnia 2027 roku.  
Działka 382/11 – prawo własności wynika z księgi wieczystej: CZ1C/00084621/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Częstochowie IX Wydział Ksiąg Wieczystych  
Działka 382/1 – 15 m<sup>2</sup> – prawo własności wynika z Księgi Wieczystej CZ1C/00150083/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Częstochowie IX Wydział Ksiąg Wieczystych  
Dochód netto z dzierżawy za 2025 rok: 5 819,85 zł.
- b) działka nr 5/10 o pow. 4,5 ha w Złotym Potoku (gm.Janów) – z częściowym przeznaczeniem na gospodarstwo ogrodnicze. Umowa najmu od 1 kwietnia 2025 r. do 31 marca 2028 roku  
Dochód netto z dzierżawy za 2025 rok: 2 551,66 zł.
- c) działka nr 2979 o pow.0,5203 ha, położona w miejscowości Chorzenice ( gm.Kłomnice) księga wieczysta: CZ1C/00095404/6 – nieruchomość rolno- kwota czynszu dzierżawnego – rocznego: 310,00 zł. Umowa od dnia 1 stycznia 2024 roku do dnia 31 grudnia 2026 roku

**Działki stanowiące własność Powiatu Częstochowskiego, a będące w 2025 roku w użyczeniu:**

- a) działka 2233/6 o pow. 1,3429 ha w miejscowości Chorzenice ( gm. Kłomnice) użyczona bezpłatnie Gminie Kłomnice na okres 10 lat od 1.03.2017 r. do 28.02.2027 r. z przeznaczeniem na plac rekreacyjny.
- b) działka 2576/2 o pow. 1200 m<sup>2</sup> położona w Koniecpolu, przy ul. Chrzastowskiej, użyczona bezpłatnie Miastu i Gminie Koniecpol na 10 lat od 01.02.2019 r. do 31.01.2029 r. z przeznaczeniem na parking.

**Lokale użyczone w 2025 roku innym podmiotom przez Powiat Częstochowski:**

- a) lokal użyczony bezpłatnie w budynku ZS w Koniecpolu o pow. użyt.16,00 m<sup>2</sup> na rzecz SP ZOZ Miejska Przychodnia Rejonowa w Koniecpolu w celu prowadzenia gabinetu pielęgniarki szkolnej - umowa od 23.06.2025 r do 22.06.2028 r.
- b) pomieszczenia użyczone bezpłatnie w ZS w Koniecpolu, ul. Armii Krajowej 26 Stowarzyszeniu „Uniwersytet Trzeciego Wieku” z przeznaczeniem na działalność statutową -prowadzenie spotkań, wykładów i zajęć dydaktycznych – umowa od 1.07.2025 r. do 30.06.2028 r.
- c) pomieszczenie lekcyjne nr 8 o pow. użyt. 85 m<sup>2</sup>, w ZS w Koniecpolu użyczone bezpłatnie do korzystania w określonych dniach i godzinach przez Stowarzyszenie na Rzecz Rozwoju Zespołu Szkół „EUREKA”, umowa od 15.03.2023 r. do 14.03.2026 r.
- d) pomieszczenie w budynku internatu w SOSzW w Bogumiłku o pow.14,13 m<sup>2</sup> – użyczone bezpłatnie na gabinet pielęgniarski–PAW-MED. Sp.z o.o od 1.10.2025 r. do 30.09.2028 r.

- e) pomieszczenie o pow.51,30 m<sup>2</sup> w budynku Zespołu Szkół w Złotym Potoku z przeznaczeniem na spotkania – 1 raz w miesiącu Stowarzyszenia Powiatowa Rada Kół Gospodyń Wiejskich Powiatu Częstochowskiego

**Powiat Częstochowski uzyskiwał w 2025 roku również dochody wynajmując:**

- a) mieszkania oraz garaże przy ul. Kościuszki 5, na terenie Zespołu Szkół w Złotym Potoku.  
Dochód netto łączny z najmu za 2025 rok: 24 088,19 zł.
- b) powierzchnię 1m<sup>2</sup> na automat sprzedający zdrowe produkty żywnościowe na terenie Zespołu Szkół w Koniecpolu na rzecz F.H.U VDS Sławomir Dworak – umowa od dnia 1 września 2024 roku do dnia 30 czerwca 2027 roku.  
Dochód netto w 2025 roku: 7832,16 zł.

**Jednostki organizacyjne Starostwa Powiatowego w Częstochowie użytkują nieruchomości:**

**1. Dom Pomocy Społecznej w Blachowni, ul. H. Sienkiewicza 6** - użytkuje nieruchomość wraz z budynkami ( trwały zarząd) – działki nr 1/7, 1/8, 1/11 i 654/5 o łącznej pow. 2,3353 ha, księga wieczysta: CZ1C/00019414/3 o wartości księgowej gruntów 168 066,00 zł.

**Wykaz najważniejszych zakupów, nakładów inwestycyjnych i modernizacyjnych w 2025 roku wraz z kwotami :**

**Inwestycje:**

1. Rozbudowa i przebudowa podjazdu dla osób niepełnosprawnych – kwota: 344 969,99 zł.
2. Modernizacja sieci antenowo-telewizyjnej w budynku pawilonu DPS–kwota: 15 055,22 zł.

**Jednostka w 2025 r. przyjęła na stan środków trwałych:**

3. Suszarkę bębnową do pralni o wartości: 16 599,99 zł.
4. Pralnicę-wirówkę do pralni o wartości: 34 000,00 zł.
5. Aparat wielofunkcyjny ( laser) do rehabilitacji o wartości: 16 850,00 zł.
6. Urządzenie UTM o wartości: 13 450,01 zł. ( sfinansowane z projektu „Poprawa cyberbezpieczeństwa Starostwa Powiatowego i jednostek organizacyjnych Powiatu Częstochowskiego”).

Zlikwidowano zużyty i zamortyzowany sprzęt, tj.: robot kuchenny ( 5348,48 zł), pralnica PBE-15 ( 11 685,00 zł), sprzęt do fizykoterapii – Lasertronik ( 3 782,00 zł) i Magnetronik ( 7 564,00 zł.)

Powyższe likwidacje ( -28 379,48 zł) zmniejszyły wartość środków trwałych i wpłynęły na zmianę stanu mienia w 2025 roku

Jednostka poniosła nakłady na remont – wymianę okien dachowych w budynku pawilonu o wartości: 29 484,00 zł.

Zlikwidowano wyposażenie na kwotę: 42 188,17 zł.

Jednostka poniosła również wydatki bieżące:

- zakup materiałów do remontów we własnym zakresie ( odnowienie pokoi mieszkańców w budynku głównym, remontu pokoju z łazienką w budynku pawilonu, remontu łazienek na I, II i III piętrze budynku głównego oraz remontu w piwnicach budynku głównego i bieżących konserwacji)- kwota: 186 558,25 zł.

- zakup wyposażenia ( mebli, sprzętu AGD i RTV) na łączną kwotę: 178 280,18 zł.

W ramach projektu „Poprawa cyberbezpieczeństwa Starostwa Powiatowego i jednostek organizacyjnych Powiatu Częstochowskiego” jednostka otrzymała sprzęt informatyczny – serwer, zasilacz awaryjny, switch o łącznej wartości: 10 619,99 zł.

Dom Pomocy Społecznej w Blachowni w 2025 roku uzyskał dochód z najmu powierzchni ogrodzenia na potrzeby reklamowe firm, najmu pomieszczenia na sklepik oraz z udostępnienia dachu budynku na zamontowanie urządzeń telefonii komórkowej firmy Orange – dochody z najmu: 70 347,39 zł.

**2. Dom Pomocy Społecznej w Lelowie**, ul. Szczekocińska 19 - użytkuje nieruchomością gruntową wraz z budynkami ( trwały zarząd), dz. nr 73/1, 74, 270/1, 270/2 o pow. 0,9000 ha, księga wieczysta: CZ1M/00061205/4 i wartości księgowej gruntów 133 700,00 zł.

**Wykaz najważniejszych zakupów, nakładów inwestycyjnych i modernizacyjnych w 2025 roku wraz z kwotami :**

**Remonty i naprawy:**

1.Remont murków zewnętrznych oporowych – kwota: 123 257,31 zł.

2.Naprawa drukarek laserowych – kwota: 1039,74 zł.

3. Naprawa pralki bębnowej – kwota: 1353,00 zł.

4. Naprawa tapicerska kanap-kwota: 6765,00 zł.

**Zakupione materiały, sprzęt i wyposażenie:**

5. Materiały budowlano-wykończeniowe na schody-kwota: 25 966,53 zł.

6.Lodówka Toshiba – kwota: 2449,00 zł.

7.Koncentrator tlenu – kwota: 2 800,00 zł.

8.Inny sprzęt i wyposażenie ( w tym: szafka przyłóżkowa z pulpitem, stół do karmienia, szafka chłodnicza, urządzenie do popcornu, parownica do ubrań, wózek serwisowy do sprzątania, materac ewakuacyjny p.poż) na łączną kwotę: 26 940,93 zł.

**Pozostałe:**

9. Położenie kostki brukowej w DPS Lelów – kwota: 100 636,15 zł.

10. Wymiana i montaż poręczy na murkach oporowych w DPS Lelów – kwota: 18 468,00 zł.

11.Niwelacja terenu wokół budynku – kwota: 19 926,00 zł.

12.Przegląd elektryczny – 5-letni – kwota: 16 990,00 zł.

13.Wymiana części w samochodzie Citroen Berlingo – kwota: 3 266,88 zł.

Jednostka w roku 2025 nie osiągnęła dochodu z mienia lub z najmu powierzchni.

**3. Dom Pomocy Społecznej w Turowie**, ul. Joachimowska 85, dysponuje nieruchomością gruntową ( trwały zarząd) o pow. 2,1720 ha, dz. nr 6/1, księga wieczysta: CZ1C/00049588/2 i wartości księgowej 325,45 zł oraz działką 13/1 o pow. 0,3938 ha. Na w/w gruncie znajdują się budynki o wartości księgowej 1.229.875,17 zł. i budowle o wartości 29 945,90 zł.

**Wykaz najważniejszych zakupów, nakładów inwestycyjnych i modernizacyjnych w 2025 roku wraz z kwotami :**

**Nakłady inwestycyjne i remontowe:**

1. Modernizacja instalacji elektrycznej – kwota: 414 446,40 zł.
2. Modernizacja kotłowni i wymiana pieców c.o w budynku głównym– kwota:30 866,40 zł.
3. Budowa instalacji fotowoltaicznej oraz magazynu energii – kwota: 248 548,00 zł.
4. Modernizacja systemu przyzywowego z okablowaniem – kwota: 109 054,61 zł.
5. Wymiana oświetlenia placu DPS w Turowie na oświetlenie energooszczędne LED – kwota: 72 500,00 zł.
6. Remont instalacji wodociągowej – kwota: 30 750,00 zł.

**Zakupy:**

7. Zakupiono sprzęt elektroniczny ( notebook Dell, urządzenie wielofunkcyjne Brother centrala telefoniczna, smartfon z ładowarką, niszczarka) – łączna kwota: 14 753,99 zł.
8. Zakupiono sprzęt kuchenny, wyposażenie i zestawy meblowe za łączną kwotę: 68 801,06 zł.
9. Zakupiono wiatę – kwota: 8500,00 zł.
10. Zakupiono fotele geriatryczne ( 12 szt. x 2000,00 zł) – kwota łączna: 24 000,00 zł.
11. Zakupiono łóżko wielofunkcyjne – kwota: 300,00 zł.
12. Zakupiono fotele geriatryczne (3 szt. x 2000,00 zł.) – kwota łączna: 6000,00 zł.

**Otrzymano nieodpłatnie od Powiatu Częstochowskiego:**

13. Serwer NAS SYNOLOGY – kwota: 6 299,99 zł.
14. Zasilacz do serwera UPS – kwota: 2470,00 zł.
15. Urządzenie SWITCH – kwota: 1850,01 zł.

Dom Pomocy Społecznej w Turowie uzyskał w 2025 roku dochody z mienia za odpłatny przewóz osób niepełnosprawnych w kwocie: 1366,89 zł oraz ze sprzedaży energii elektrycznej ( rozliczenie fotowoltaiki ) – kwota: 919,57 zł. Kwota łączna: 2 286,46 zł.

**4. Specjalny Ośrodek Szkolno – Wychowawczy w Bogumiłku**, Biała Wielka 208 A -dysponuje nieruchomością: działka nr 4628 o powierzchni 0,7353 ha, oraz 4626 o pow.0,8827 ha, księga wieczysta: CZ1M/00079915/3, działką nr 4627 o powierzchni 2,7109 ha, księga wieczysta CZ1M/00035787/6 Łączna wartość księgowa gruntów: 245 885,00 zł. Wartość księgowa budynków i budowli na tym terenie wynosi 10 372 309,01 zł. W 2025 roku zwiększono wartość budynku szkoły w związku z zakończeniem inwestycji - remontu na kwotę: 831 980,77 zł.

## **Ważniejsze inwestycje, nakłady remontowe i modernizacyjne oraz zakupy w Specjalnym Ośrodku**

### **Szkolno – Wychowawczy w Bogumiłku w 2025 roku wraz z kwotami:**

1. Opracowanie dokumentacji projektowej branży elektrycznej, pn. „Budowa instalacji inwerterów PV, magazynów energii SOSzW w Bogumiłku oraz kosztorysu inwestorskiego na realizację robót związanych z wymianą źródła ciepła oraz montażem instalacji fotowoltaicznej w budynkach SOSzW - kwota: 4 900,00 zł.
2. Naprawiono pęknięcia, rysy i ubytki, wykonano malowanie korytarzy w zabytkowym budynku szkoły – kwota: 7 390,24 zł.
3. Naprawiono i pomalowano korytarz dolny, wykonano remont spoczników schodów oraz korytarza koło biura, naprawiono i pomalowano klatki schodowe w zabytkowym budynku, wykonano remont trzech łazienek w internacie, wymieniono drzwi, naprawiono instalacje c.o w internacie oraz wykonano inne prace naprawcze – kwota łączna: 146 845,99 zł.
4. Naprawy samochodu Ford Transit – kwota łączna: 2 350,00 zł.
5. Zakupiono rolety do trzech sal rehabilitacyjnych, stołówki, gabinetu dyrektora, gabinetu pielęgniarki, fotel pionizującego, odkurzacz Karcher, lodówkę do leków, sofy do pokoju wychowawców oraz świetlicy, fotel do komputera do gabinetu wicedyrektora, kserokopiarki, gablotę informacyjną, regał do kącika czytelniczego, wykładzinę dywanową do gabinetu logopedycznego – kwota łącznie: 36 272,84 zł.
6. Zakupiono urządzenia wielofunkcyjne Epson ( 5 szt.), monitor interaktywny, notebook Asus, panel świetlny LED, transparentne pojemniki do obserwacji, huśtawkę metalową do rehabilitacji uczniów, pomoce dydaktyczne, chodzik zespołowy, huśtawkę gniazdo, rakiety do badmintona wraz z pokrowcami i lotkami, monitory interaktywne – kwota: 157 559,63 zł.
7. Zakupiono elektryczną prasownicę, gabloty informacyjne, piłę ukośną do pracowni technicznej, wkrętarce udarową i wiertła, konsolę edukacyjną, monitory interaktywne, kserokopiarkę, szafę mobilną, zamykaną na laptopy, ( KPO), żelazko Philips do pracowni krawieckiej, stojak pod telefon, meble do sekretariatu i księgowości, ekran projekcyjny, blendery na potrzeby kuchni, zastawa stołowa, grzejnik olejowy, krzesła, kołdry, poduszki, prześcieradła dla wychowanków internatu, głośnik Blaupunkt, kwota: 134 665,33 zł.
8. Zakupiono i zamontowano okna w zabytkowym budynku szkoły, wymieniono rozdzielnicę elektryczną wraz z elementami, zakupiono automatykę do bramy dwuskrzydłowej, przeprowadzono naprawę i serwis chłodni w kuchni, przeprowadzono czyszczenie, serwis i konserwację pieców c.o, wykonano przegląd systemu alarmowego w budynkach Ośrodka, wykonano wymianę wykładziny pcv w części pomieszczeń w zabytkowym budynku Ośrodka, przeprowadzono remont gaśnicy proszkowej, wymieniono instalację oddymiania, dokończono wymianę poszycia dachowego w budynku internatu, zakupiono i wymieniono węże hydrantowe, akumulator do samochodu Ford Transit, zakupiono pompę do pieca c.o do kotłowni w internacie, emalię do malowania ubytków, części do naprawy telewizora,

moduł do naprawy pieca, usunięto stare ogrodzenie i zamontowano nowe przy oczyszczalni ścieków.

Łączna kwota: 194 111,35 zł.

Dochodów z mienia w ciągu 2025 roku nie uzyskano.

#### **5. Centrum Administracyjne Obsługi Placówek Opiekuńczo-Wychowawczych w Chorzenicach,**

ul. Główna 53 - użytkuje nieruchomość gruntową ( trwały zarząd):

działka nr 2214 o pow.4,2123 ha, księga wieczysta: CZ1C/00095404/6 i wartości księgowej 295 278,00 zł. oraz

działka nr 2215 o łącznej powierzchni 1,2655 ha, księga wieczysta: CZ1C/00112210/5 o wartości księgowej

88 170 zł. Użytkowane budynki i budowle mają łączną wartość księgową 640 113,06 zł. Ponadto

użytkowana jest również działka o pow.0,0841 ha, nr 75, w miejscowości Kolonia Rędziny, ul. Miłosza 5,

gmina Rędziny, KW CZ1C/00044620/4 na której znajduje się Dom dla dzieci „Promyk”.

#### **Ważniejsze inwestycje, nakłady remontowe i modernizacyjne oraz zakupy w 2025 roku wraz z kwotami:**

##### **Dom Dziecka w Chorzenicach**

1. Zakupiono wyposażenie – kwota: 16 621,56 zł.

##### **Dom dla Dzieci „Słoneczny” w Chorzenicach:**

2. Wykonano docieplenie poddasza budynku wełną mineralną – kwota 28 080,00 zł.
3. Zakupiono wyposażenie – kwota: 12 770,35 zł.

##### **Dom dla dzieci „Promyk” w Rędzinach**

4. Zakupiono wyposażenie – kwota: 7 476,72 zł

##### **Centrum Administracyjne Obsługi Placówek Opiekuńczo-Wychowawczych w Chorzenicach**

5. Zakupiono wyposażenie – kwota: 5 064,03 zł.

Placówka nie uzyskała w 2025 r. dochodów z mienia.

#### **6. Zespół Szkół w Koniecpolu, ul. Armii Krajowej 26 - użytkuje nieruchomość gruntową: działki: 3221/28,**

3221/32, 3221/24, 3222/15, 3222/24, 3222/33, 3223/11, 3224/9, 3224/16, 3224/17 i 3225/26 ha, księga

wieczysta: CZ1M/00078154/3 o łącznej powierzchni 2,9188 ha oraz działkę nr 8595/5 o powierzchni 0,1411

ha, księga wieczysta: CZ1M/62080/8 Wartość księgową znajdujących się na tym terenie budynków wynosi:

10 802 374,34 zł., a budowli: 2 223 584,08 zł.

#### **Ważniejsze inwestycje, nakłady remontowe i modernizacyjne oraz zakupy w 2025 roku wraz z kwotami:**

Zakup wyposażenia był realizowany ze środków budżetowych oraz projektu europejskiego pn. ”Zainwestuj w siebie”.

##### **Zakup mienia – środki budżetowe:**

1. Zakupiono wyposażenie i narzędzia ( pilarka, zegar sterujący, pojemnik na śmieci) – kwota łączna: 4 375,01 zł.
2. Zakupiono komputery dla pracowników administracji ( 4 szt.) – kwota łączna: 12 796,00 zł.
3. Zakupiono garaż blaszany – kwota: 2 450,00 zł.
4. Zakupiono pomoce dydaktyczne dla pracowni szkolnych – kwota: 9 464,09 zł

5. Zamontowano i uruchomiono klimatyzatory ( 5 szt.) – kwota: 30 000,00 zł.

**Zakup mienia ze środków projektu „Zainwestuj w siebie”:**

6. Zakupiono wyposażenie pracowni lekcyjnych w sprzęt komputerowy – kwota: 83 154,00 zł
7. Zakupiono kolumnę mobilną z głośnikami – kwota: 1479,00 zł.
8. Zakupiono gry planszowe do nauki biznesu – kwota: 1700,00 zł.

W ramach Krajowego Planu Odbudowy ZS w Koniecpolu otrzymał sprzęt IT ( laptopy, laptopy przeglądarkowe, tablety) – kwota: 163 687,17 zł.

W ramach projektu pn.”Poprawa stanu cyberbezpieczeństwa Starostwa Powiatowego w Częstochowie i jednostek organizacyjnych Powiatu Częstochowskiego ZS w Koniecpolu otrzymał sprzęt IT ( urządzenie UMT, serwer, zasilacz awaryjny, Switch D-Link) na kwotę: 24 070,01 zł.

Dochody w 2025 roku z tytułu najmu pomieszczeń:253,66 zł.

**7. Zespół Szkół w Złotym Potoku**, ul. Kościuszki 7 - dysponuje nieruchomością o łącznej pow.10,260 ha, działki nr 5/6, 5/7, 5/10, 5/15, księga wieczysta: CZ1C/00097825/7 o wartości księgowej 395 514,00 zł, budynkami o wartości księgowej 4 776 885,08 zł. oraz budowlami o wartości księgowej 1 378 274,60 zł.( w tym boisko wielofunkcyjne powstałe w ramach programu „Orlik”).W 2025 roku zakończono realizację zadania inwestycyjnego pn.”Remont muru w Złotym Potoku” o kwotę: 397 679,01 zł.

**Ważniejsze inwestycje, nakłady remontowe i modernizacyjne oraz zakupy w 2025 roku wraz z kwotami:**

1. Zakupiono klimatyzatory (5 szt.) – kwota łącznie: 30 206,34 zł.
2. Zakupiono gablotę na sztandar – kwota: 8 585,40 zł
3. Zakupiono meble biurowe – kwota: 13490,00 zł.
4. Zakupiono drukarkę Brother – kwota: 4902 zł.
5. Zakupiono Krzesła – kwota: 1164,00 zł.
6. Zakupiono biurko i krzesła – kwota: 2350,00 zł
7. Zakupiono niszczarkę – kwota: 865,92 zł.
8. Zakupiono zbieracz do liści i trawy na kołach – kwota: 393,37 zł.
9. Zakupiono monitor 27 cali – kwota: 959,40 zł.
10. Zakupiono klimatyzator – kwota: 4 735,50 zł.
11. Zakupiono drukarkę 3D – kwota: 6 859,99 zł.
12. Zakupiono lodówkę – kwota 758,19 zł.
13. Zakupiono parapety zewnętrzne – kwota: 2 175,05 zł.
14. Zakupiono miksery, blendery, naczynia żaroodporne – kwota: 3006,66 zł.
15. Zakupiono laptop HP 16 cali, kwota: 8698,00 zł
16. Zakupiono tablety graficzne-kwota: 780,00 zł
17. Zakupiono książki do biblioteki – kwota: 3009,84 zł.
18. Zakupiono monitor interaktywny – kwota: 12 000,00 zł.

19. Zakupiono drabinki do Sali gimnastycznej – kwota: 17 280,00 zł.
20. Zakupiono bramki do piłki ręcznej wraz z siatką – kwota: 5 266,98 zł.
21. Zakupiono ogniwa do pracowni elektroenergetycznej – kwota: 1022,13 zł.
22. Wykonano remont systemu monitoringu – kwota: 6765,00 zł.
23. Zakupiono piłki – kwota: 1600,00 zł.
24. Zakupiono moskitiery do kuchni stołówkowej – kwota: 1180,00 zł.
25. Zakupiono niszczarkę – kwota: 865,92 zł.
26. Zakupiono kołdry i poduszki – kwota: 3579,30 zł.
27. Zakupiono odkurzacz – kwota: 710,00 zł.
28. Zakupiono kompresor, szlifierkę i młotowiertarkę – kwota: 3046,98 zł.
29. Zakupiono kotleciarkę do mięsa i szafę chłodniczą – kwota: 8970,16 zł.
30. Zakupiono regały do magazynu – kwota: 2337,00 zł
31. Otrzymano nieodpłatnie sztandar – wartość: 9500,00 zł.
32. Zakupiono drzewiec do sztandaru – kwota: 1600,00 zł.
33. Wykonano punkt dostępowy, moduł, przełącznik światłowodowy – kwota: 1703,55 zł.
34. Zakupiono stoliki pod komputer – kwota: 7609,61 zł.
35. Zakupiono krzesła – kwota: 5660,76 zł.
36. Zakupiono biurko i fotel – kwota: 1864,12 zł.
37. Zakupiono szlifierkę – kwota: 599,00 zł.
38. Monitor interaktywny – kwota: 6000,00 zł.
39. Zakupiono zamrażarkę skrzyniową 282 l. – kwota: 1492,97 zł.
40. Zakupiono komputer stacjonarny – kwota: 3300,00 zł.
41. Zakupiono rolety na salę gimnastyczną – kwota: 20 400,00 zł.
42. Wykonano czyszczenie sztucznej trawy na boisku Orlik – kwota: 9 936,00 zł.
43. Zakupiono balustrady nierdzewne do budynku internatu – kwota: 11 316,00 zł.
44. Zakupiono regał do pracowni energetycznej – kwota: 2776,10 zł.
45. Zakupiono bramki piłkarskie – kwota: 1234,00 zł.
46. Zagospodarowanie terenu zieleni przy szkole – kwota: 50 000,00 zł.
47. Wykonanie instalacji fotowoltaicznej – kwota: 180 000,00 zł

Otrzymano nieodpłatnie ze Starostwo w ramach realizowanego projektu pn. ”Poprawa cyberbezpieczeństwa Starostwa Powiatowego w Częstochowie i jednostek organizacyjnych Powiatu Częstochowskiego”

48. Switch D-link DGS – kwota: 1850,00 zł
49. Zasilacz awaryjny UPS – kwota: 2 470,00 zł.
50. Serwer NAS SYNOLOGY – kwota: 6 299,99 zł.
51. Urządzenie UTM Fortigate 40F – kwota: 13 450,00 zł.

Otrzymano nieodpłatnie w ramach Krajowego Planu Odbudowy laptopy ( 14 szt.) – kwota: 39 950,40 zł.

W 2025 r. dochód z mienia, tj. z tytułu zakwaterowania zorganizowanych grup turystyczno-sportowych i z działalności szkolnego schroniska młodzieżowego wyniósł: 115 816,67 zł.

**8.Liceum Ogólnokształcące w Kamienicy Polskiej**, ul. A. Ferensa 12 - dysponuje nieruchomością ( trwały zarząd) o łącznej pow. 2,1702 ha, dz. nr 1880, 1884, 1885/1, 1889/1, 1878/1, 1879/4, 1890/1, 1964/1, księga wieczysta: CZ1C/00091953/1 i wartości księgowej 108 510,00 zł., a także budynkami i budowlami o łącznej wartości księgowej 1 439 408,61 zł.

#### **Ważniejsze inwestycje, nakłady remontowe i modernizacyjne oraz zakupy w 2025 roku wraz z kwotami:**

##### **Remonty:**

1. Wykonano remont parkingu wzdłuż budynku od strony głównego wjazdu – kwota: 64 994,15 zł
2. Wykonano naprawę ogrodzenia wzdłuż bramy bocznej ( wymiana zniszczonej bramy i furtki) – kwota: 8 550,00 zł.
3. Przeprowadzone prace remontowe w celu adaptacji pomieszczenia o pow.21,5 m<sup>2</sup> przy bibliotece na salę pierwszej pomocy – kwota: 26 937,00 zł.
4. Wydzielono i pomalowano miejsca parkingowe dla osób niepełnosprawnych, naprawiono i pomalowano murek oporowy wzdłuż budynku szkoły – kwota: 16 826,40 zł.
5. Wykonano remont ogrodzenia wzdłuż drogi p.poż. – kwota: 19 926,00 zł.
6. Wykonano malowanie łącznika – kwota: 4 000,00 zł.
7. Wykonano utwardzoną ścieżkę pomiędzy furtką a ścieżką do schodów wejściowych – kwota: 8 700,00 zł.
8. Zamontowano szyny pod sufitem do zawieszenia kurtyny na sali gimnastycznej – kwota: 3 000,00 zł.

##### **Zakup wyposażenia i pomocy dydaktycznych :**

1. Zakupiono urządzenie wielofunkcyjne do sekretariatu szkoły – kwota: 9 963,00 zł.
2. Wykonano zabudowę gospodarczą w pokoju socjalnym nauczycieli – kwota: 6 070, 00 zł.
3. Szafa metalowa do szatni uczniowskiej - kwota: 1 414,50 zł.
4. Zakupiono kurtyny – zasłony – kwota: 2 790,00 zł.
5. Zakupiono narzędzia akumulatorowe do prac remontowo-naprawczych – kwota: 4 590,00 zł.
6. Zakupiono kamizelkę KED, szyny pobierakowe i pasy do deski ortopedycznej – pierwsza pomoc – kwota: 1 600,00 zł.
7. Zakupiono małą lodówkę do pokoju socjalnego – kwota: 849,99 zł.
8. Zakupiono szafkę – zabudowa na dokumenty – kwota: 2 200,00 zł.
9. Zakupiono agregat prądotwórczy – kwota: 7 460,00 zł.
10. Zakupiono licencję wieczystą na Microsoft Office na 20 stanowiska uczniowskie – kwota: 5 175,00 zł.

W ramach projektu EFS „Zainwestuj w siebie” wykonano adaptację-remont pracowni informatycznej i geograficznej oraz zakupiono wyposażenie pracowni – stoliki, biurka, szafki oraz sprzęt elektroniczny, w tym m.in. komputery, laptopy, głośniki komputerowe, fotograficzny zestaw studyjny, wirtualne laboratorium

przyrodnicze, licencję Corel Draw. Ponadto zakupiono rampę na schody dla niepełnosprawnych oraz plecak medyczny. Łączna kwota: 168 724,73 zł.

Placówka uzyskała w 2025 r. dochód z tytułu najmu powierzchni w wysokości 1 500,00 zł.

**9. Powiatowy Zarząd Dróg w Częstochowie**, ul. Sobieskiego 9 - dysponuje następującymi gruntami: Koniecpol: działki nr 431/7, 432/4, 433/6, 433/11 i 434/1 o łącznej powierzchni 1,9120 ha, księga wieczysta: CZ1M/000076111/6, Kolonia Poczesna: działki nr 134/3, 137/4, 138/4, 139/2, 140/4 o łącznej powierzchni 0,8719 ha, księga wieczysta: CZ1C/00147548/7 oraz dz. 137/6, 138/6, 139/4, 140/9 o łącznej pow. 0,4182 ha, księga wieczysta: CZ1C/00057829/3, działka nr 134/2 o pow. 0,1492 ha, księga wieczysta CZ1C/00168870/6, działkami nr 133/23, o pow. 0,0516 ha, księga wieczysta CZ1C/00168951/8 oraz dz. nr 137/5, o pow. 0,0848 ha, księga wieczysta CZ1C/00195484/1, Rudniki: działki nr 973/26 i 974/11 o łącznej powierzchni 0,7770 ha, księga wieczysta: CZ1C/00125350/2.

Łączna wartość księgową gruntów: 289 955,20 zł, budynków: 997 827,99zł, a budowli: 272 234,64 zł.

### **ŚRODKI TRWAŁE**

Na dzień 31 grudnia 2025 r. wartość środków trwałych wynosiła 469 308 460,55 zł. W stosunku do 2024 roku w trakcie roku 2025 nastąpiło zwiększenie stanu środków trwałych o kwotę 10 134 348,26 zł oraz zmniejszenie o kwotę 133 037,99 zł.

<b>Wyszczególnienie</b>	<b>Stan na 31.12.2024 (w zł)</b>	<b>Zwiększenie</b>	<b>Zmniejszenie</b>	<b>Stan na 31.12.2025 (w zł)</b>
<b>1. Budowle /drogi, mosty/</b>	453 710 194,70	8 085 033,31	-----	461 795 228,01
<b>2. Maszyny i urządzenia</b>	2 618 369,42	633 833,44	-----	3 252 202,86
<b>3. Środki transportu</b>	2 880 331,16	1 415 481,51	133 037,99	4 162 774,68
<b>5. Pozostałe środki trwałe</b>	98 255,00	-----	-----	98 255,00

Wzrost wartości budowli + 8 085 033,31 zł nastąpiła w wyniku oddania do użytkowania następujących inwestycji:

Przebudowa drogi powiatowej nr 1116S na odc. Lgota Mała - Teklinów, gmina Kruszyna	<b>2 946 203,34 zł</b>
Budowa chodnika przy drodze powiatowej nr 1024 S na odcinku Skrzydlów-Adamów, gmina Kłomnice	<b>1 684 440 ,00 zł</b>
Budowa odwodnienia służącego poprawie jakości odprowadzanych wód opadowych i roztopowych z pasa drogowego drogi powiatowej DP 1104 S i terenów przyległych w m. Biała Wielka, gm. Lelów	<b>155 869,36 zł</b>
Modernizacja drogi powiatowej nr 1078 S na odc. Cisie - DW 492, gmina Blachownia	<b>1 625 251,79 zł</b>
Budowa chodnika wraz z odwodnieniem przy DP 1051 S (ul. Piaskowa) w m. Aleksandria Pierwsza, gmina Konopiska dł. 0,676	<b>1 628 810,99 zł</b>

W 2025 roku przeksięgowano między grupami nakłady poniesione na budowę zbiornika retencyjnego w Mykanowie w kwocie 480 000 zł.

Wzrost wartości maszyn i urządzeń +633 833,14 zł nastąpił w wyniku nabycia następujących środków trwałych:

Ładowarka kołowa /ODM Koniecpol/	<b>129 000,00 zł</b>
Piaskarko-solarka /ODM Koniecpol/	<b>124 230,00 zł</b>
Plug śnieżny ciężki /ODM Koniecpol/	<b>29 755,00 zł</b>
Plug śnieżny strzałkowy /ODM Koniecpol/	<b>17 466,00 zł</b>
Plug śnieżny ciężki VARIO /ODM Koniecpol/	<b>18 942,00 zł</b>
Zamiatarka ciągniona /ODM Poczesna/	<b>63 386,00 zł</b>
Polewaczka Epoke /ODM Poczesna/	<b>58 958,00 zł</b>
Odchwaszczarka hydrauliczna /ODM Poczesna/	<b>54 776,00 zł</b>
Odchwaszczarka HVH /ODM Koniecpol/	<b>49 200,00 zł</b>
Kosiarka hydrauliczna do poboczy /ODM Koniecpol/	<b>30 750,00 zł</b>
Kosiarka Zeppelin /ODM Koniecpol/	<b>22 755,00 zł</b>
Łyżka do koparki typu „zrywak” /ODM Poczesna/	<b>20 664,00 zł</b>
Łyżka skarpowa do koparki /ODM Poczesna/	<b>11 316,00 zł</b>

W zakresie środków transportu zmiany stanu były wynikiem nabycia środków trwałych na kwotę 1 415 481,51 zł oraz nieodpłatnego przekazania do innych jednostek organizacyjnych trzech pojazdów (Fiat Panda, Skoda Yeti oraz Ford Transit) o łącznej wartości 133 037,99 zł.

**Zakupione środki transportu to:**

Ciągnik rolniczy Landini /ODM Rudniki/	482 280,00 zł
Ciągnik rolniczy McCormick /ODM Koniecpol/	294 920,00 zł
Przyczepa asenizacyjna /ODM Poczesna/	158 690,00 zł
Przyczepa ciężarowa Mueller /ODM Poczesna/	27 031,78 zł
Samochód osobowy Skoda /Administracja/	151 860,00 zł
Samochód ciężarowy Mercedes Benz Sprinter /ODM Koniecpol/	63 112,56 zł
Samochód ciężarowy Ford Transit /ODM Poczesna/	174 160,00 zł
Samochód ciężarowy Ford Courier /ODM Koniecpol/	107 785,00 zł

**POZOSTAŁE ŚRODKI TRWAŁE**

Na dzień 31 grudnia 2025r. wartość pozostałych środków trwałych wynosiła 320 968,68 zł.

	Stan na 31.12.2024 (w zł)	Zwiększenie	Zmniejszenie	Stan na 31.12.2025 (w zł)
<b>Pozostałe środki trwałe /wyposażenie/</b>	395 932,05	9 401,06	-----	405 333,13

Powyższe zmiany + 9 401,08 zł wynikały z nabycia wyposażenia dla obwodów drogowych oraz pracowników administracji:

Wiertarko-wkrętarka /ODM Rudniki/	8 139,00 zł
Szlifierka kątowna /ODM Rudniki/	7 048,88 zł
Wyposażenie biura	3 347,00 zł

**WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE**

	Stan na 31.12.2024 (w zł)	Zwiększenie	Zmniejszenie	Stan na 31.12.2025 (w zł)
<b>Wartości niematerialne i prawne</b>	93 304,72	7 806,19	-----	101 190,91

W zakresie wartości niematerialnych i prawnych zwiększenie było wynikiem zakupu licencji pakietu Office oraz programu do ewidencji środków trwałych.

**Dochody**

W 2025 roku Powiatowy Zarząd Dróg otrzymał dochody z mienia z następujących źródeł:

- sprzedaż złomu – 348,57 zł
- sprzedaż drewna – 5 532,30 zł
- odsetki bankowe – 22 375,49 zł.

**10. Centrum Administracyjne Obsługi Placówek Opiekuńczo-Wychowawczych w Blachowni** – posiada w trwałym zarządzie od dnia grunty położone w Blachowni- działkę o nr ewid. 382/15 o pow.0,0529 ha, nr 382/18 o pow.0,0128 ha oraz działkę nr 328/23 o pow.0,3951 ha, księga wieczysta: CZ1C/00084621/3 z przeznaczeniem na funkcjonowanie Placówki Opiekuńczo-Wychowawczej oraz siedziby Centrum Administracyjnego Obsługi Placówek Opiekuńczo-Wychowawczych w Blachowni.

Centrum posiada także w trwałym zarządzie nieruchomości położone w Częstochowie: dz. nr 151, o pow.0,1081 ha, księga wieczysta: CZ1C/00048011/0, znajdująca się przy ul. Przejazdowej 98 oraz dz. nr 27/1, o pow.0,0613 ha, księga wieczysta: CZ1C/00014177/4, znajdująca się przy ul. Aluminiowej 26 oraz znajdujące się na w/w działkach budynki i budowle o łącznej wartości księgowej 1.670.636,95 zł. z przeznaczeniem na funkcjonowanie Placówki Opiekuńczo-Wychowawczej.

**Wykaz najważniejszych zakupów, nakładów inwestycyjnych i modernizacyjnych w 2025 roku wraz z kwotami :**

**Centrum Administracyjne Obsługi Placówek Opiekuńczo-Wychowawczych w Blachowni,**

**ul. Sosnowa 12 A**

1. Zakupiono Ford Transit Custom – kwota: 140 160,00 zł.
2. Zakupiono UTM Foritgate 40F/HEZO 360 – kwota: 13 450,00 zł.
3. Zakupiono wyposażenie ( powyżej 500,00 zł.) ( krzesło biurowe, niszczarka, serwer, zasilacz awaryjny, switch,) – kwota łączna: 12 294,99 zł.
4. Zakupiono program księgowy Feliks FK kwota: 2 183,25 zł.

**Placówka Opiekuńczo-Wychowawcza w Blachowni, ul. Sosnowa 12 A:**

1. Zakupiono wyposażenie i sprzęt elektroniczny ( powyżej 500,00 zł.) ( biurko, lustro, tv Samsung, urządzenie wielofunkcyjne Brother, 14 szt. Notebook Fujitsu) – kwota łączna: 47 625,51 zł.
2. Zakupiono program księgowy Feliks FK kwota: 2 183,25 zł.
3. Wykonano remont generalny łazienek, pokoi, wymieniono oświetlenie na łączną kwotę: 13 991,21 zł.  
Zlikwidowano wyposażenie na kwotę: 1 158,50 zł.

**Dom dla dzieci „Sosenka”, ul. Przejazdowa 98 w Częstochowie:**

1. Zlikwidowano śr. trwałe na kwotę: 12 749,26 zł.
2. Zlikwidowano wyposażenie ( powyżej 500,00 zł.) na kwotę: 900,00 zł.
3. Zakupiono wyposażenie o wartości powyżej 500,00 zł – (10 materac, sofa dwuosobowa, urządzenie wielofunkcyjne Brother – 2 szt., 12 szt. Notebook Fujitsu ) – kwota łączna: 46 081,35 zł.
4. Zakupiono program księgowy Feliks FK kwota: 2 183,25 zł.

**Dom dla dzieci „Skalka”, ul. Aluminiowa 26 w Częstochowie:**

1. Zlikwidowano wyposażenie na kwotę: 995,00 zł.
2. Zakupiono wyposażenie o wartości powyżej 500,00 zł ( narożnik, robot planetarny Bosch, płyta ceramiczna, zmywarka Amica, urządzenie wielofunkcyjne Brother, 14 szt. Notebook Fujitsu ) – kwota łączna: 54 224,44 zł.
3. Zakupiono program księgowy Feliks FK, kwota: 2 183,25 zł.
4. Demontaż płytek podłogowych i ściennych, karton gips na sufit kuchni – kwota łączna: 2 000,00 zł  
Dochodów z mienia w ciągu 2025 roku nie uzyskano.

**11. Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Częstochowie** – wynajmuje pomieszczenia w budynku przy ul. Jasnogórskiej 75 w Częstochowie o pow. 382 m<sup>2</sup>, dz. nr 3/1 i 3/2 o pow. 0,0656 ha, obręb 151 Częstochowa.

**Ważniejsze inwestycje, nakłady remontowe i modernizacyjne oraz zakupy w 2025 roku wraz z kwotami:**

**Zakup wyposażenia:**

1. Zakupiono laptopy Asus ( 8 szt.) - kwota łączna: 22 676,80 zł.
  2. Zakupiono komputer Dell Vostro ( 3 szt.) – kwota łączna: 8 819,10 zł.
  3. Zakupiono urządzeń wielofunkcyjnych ( 2 szt.) – kwota łączna: 4 276,71 zł.
  4. Zakupiono Ekspresu Siemens (1 szt.) – kwota: 2 899,00 zł
  5. Zakupiono fotele ( 4 szt.) – kwota: 2 960,00 zł.
  6. Zakupiono szafę aktową ( 1 szt.) – kwota: 1 143,90 zł.
  7. Zakupiono opony samochodowe (4 szt.) – kwota: 1 888,00 zł.
  8. Zakupiono Dysk HDD ( 1 szt.) – kwota: 449,00 zł.
  9. Zakupiono Program Microsoft Office Home and Business ( 1 szt.) – kwota: 1 998,00 zł.
  10. Zakupiono Program Office 2024 Home and Business PKC ( 3 szt.) – kwota łączna: 3 118,05 zł.
  11. Program Legislators – przedłużenie licencji ( 1 szt.) – kwota: 984,00 zł.
  12. Oprogramowanie antywirusowe ( 27 szt.) – kwota łączna: 5 914,76 zł.
- Dochodów z mienia w ciągu 2025 roku nie uzyskano.

**12. Powiatowa Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna w Częstochowie** – wynajmuje pomieszczenia w budynku stanowiącym własność Powiatu Częstochowskiego przy ul. Tkackiej 5 w Częstochowie o pow.: 327,19 m<sup>2</sup>.

**Ważniejsze inwestycje, nakłady remontowe i modernizacyjne oraz zakupy w 2025 roku wraz z kwotami:**

1. Remont trzech pomieszczeń, w tym jednego z przeznaczeniem na zajęcia terapeutyczne dla dzieci i młodzieży, drugiego pomieszczenia dla administracji i trzeciego pomieszczenia z przeznaczeniem na gabinet psychologiczny – kwota: 35 968,64 zł.

2. Otrzymano nieodpłatnie ze Starostwa w ramach realizowanego projektu pn. "Poprawa cyberbezpieczeństwa Starostwa Powiatowego w Częstochowie i jednostek organizacyjnych Powiatu Częstochowskiego" następujące urządzenia: urządzenie UTM, serwer NAS, Switch D-LINK, zasilacz cyfrowego bezpieczeństwa – kwota otrzymanego sprzętu: 24 070,01 zł.
3. Zakupiono dwa komputery, keyboard CASIO oraz wyposażono wyremontowane pomieszczenia w szafy, fotele, biurka oraz kanapy ( na korytarz poradni) – kwota łącznie: 38 576,14 zł.

Dochodów z mienia w ciągu 2025 roku nie uzyskano.

**13.Publiczna Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna w Koniecpolu** – wynajmuje pomieszczenia w budynku Placówki zamiejscowej Starostwa Powiatowego w Częstochowie przy ul. Chrząstowskiej 8 w Koniecpolu o pow.:144,64 m<sup>2</sup>.

**Ważniejsze inwestycje, nakłady remontowe i modernizacyjne oraz zakupy w 2025 roku wraz z kwotami:**

1. Zakupiono wyposażenie gabinetów – kwota: 16 647,78 zł.
2. Zakupiono komputer – sekretariat – kwota: 3 499,00 zł.
3. Kserokopiarka ( jako pomoc dydaktyczna) – kwota: 7 380,00 zł.
4. Zakupiono pomoce dydaktyczne do pracy z dziećmi – kwota: 61 361,55 zł.
5. Otrzymano sprzęt informatyczny w ramach projektu „Poprawa stanu cyberbezpieczeństwa Starostwa Powiatowego w Częstochowie i jednostek organizacyjnych Powiatu Częstochowskiego” – kwota: 24 069,99 zł.
6. Naprawa sprzętu komputerowego – kwota: 3145, 20 zł.
7. Wykonano remont podłóg w czterech pomieszczeniach ( w tym zakup materiałów) – kwota: 24 724,18 zł.

Dochodów z mienia w ciągu 2025 roku nie uzyskano.

**Oplaty z tytułu ustanowionego trwałego zarządu od jednostek organizacyjnych przedstawiały się w 2025 roku następująco:**

1. Centrum Administracyjne Obsługi Placówek Opiekuńczo-Wychowawczych w Chorzenicach – kwota:8,10 zł.
2. Placówka Opiekuńczo-Wychowawcza w Błachowni – kwota: 14,64 zł.
3. Dom dla Dzieci „Sosenka” – kwota 19,20 zł
4. Dom dla dzieci „Skalka” – kwota: 18,30 zł.
5. DPS w Błachowni – kwota: 206,52 zł.
6. Dom dla Dzieci „Promyk” – kwota: 24,00 zł.
7. Dom dla Dzieci „Słoneczny” – kwota: 13,57 zł.
8. Centrum Administracyjne Obsługi Placówek Opiekuńczo-Wychowawczych w Chorzenicach – kwota: 4,53 zł.
9. Dom Dziecka w Chorzenicach – kwota: 29,54 zł.

10. DPS w Turowie – kwota: 48,52 zł.

11. DPS w Lelowie – kwota: 275,00 zł.

W 2025 r. Wojewoda Śląski zakończył **178 postępowań** wydając **decyzje** dotyczące regulacji stanu prawnego **182 działek** o łącznej powierzchni **9,3302 ha**, zajętych pod drogi powiatowe w trybie przepisów art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998r. – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. z 1998 r. Nr 133 poz. 872 z p. zm.), **29 postępowań** dotyczących regulacji stanu prawnego **39 działek** o łącznej powierzchni **8,7663 ha**, zajętych pod drogi powiatowe w trybie przepisów art.60 ww. ustawy.

Nieruchomości przejęte na rzecz Powiatu Częstochowskiego na podstawie decyzji Wojewody Śląskiego wydanych dla ww. postępowań znajdują się w miejscowościach:

- gmina Dąbrowa Zielona, obręb: Borowce,
- gmina Janów, obręb: Bystrzanowice, Lipnik, Żuraw,
- gmina Kamienica Polska, obręb: Kamienica Polska,
- gmina Kłomnice, obręb: Garnek, Kłomnice, Adamów,
- gmina Koniecpol Miasto, obręb: Koniecpol,
- gmina Koniecpol Gmina, obręb: Koniecpol Stary, Łysiny, Stanisławice, Zaróg, Kuźnica Grodziska, Wąsosz, Okołowice, Teodorów,
- gmina Konopiska, obręb: Aleksandria I, Aleksandria II,
- gmina Lelów, obręb: Melchów, Zbyczyce, Skrajniwa, Podlesie, Lgota Gawronna, Turzyn
- gmina Mstów, obręb: Mstów, Małusy Wielkie, Małusy Małe, Mokrzysz, Kobyłczyce, Srocko, Wancerzów,
- gmina Mykanów, obręb: Kocin, Nowy, Czarny Las, Borowno, Borowno Kolonia, Kuźnica Lechowa,
- gmina Olsztyn Miasto, obręb: Olsztyn
- gmina Olsztyn Gmina, obręb: Biskupice, Krasawa, Kusięta, Turów, Bukowno,
- gmina Poczesna, obręb: Poczesna,
- gmina Rędziny, obręb: Rudniki, Konin III,
- gmina Starcza, obręb: Rudnik Mały.

W 2025 r. wydział Gospodarowania Nieruchomościami Skarbu Państwa ( GN) złożył do sądu **236 wniosków** o regulację ksiąg wieczystych i ujawnienie prawa własności Powiatu Częstochowskiego w księgach wieczystych dla **307 działek** drogowych o łącznej powierzchni **20,9472 ha**, w tym w trybie ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych z dnia 10 kwietnia 2003 r. (Dz. U. z 2017 r., poz. 1496) było **75 wniosków** dla **95 działek** o powierzchni **0,9091 ha**.

W 2025 r. Wydział GN złożył do Wojewody Śląskiego **165 wniosków** o regulację stanów prawnych **182 działek** zajętych pod drogi powiatowe w trybie przepisów art. 73 ustawy - Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną oraz **34 wniosków** o regulację stanów prawnych **48 działek** o łącznej powierzchni **14,7744 ha**, zajętych pod drogi w trybie art.60 ww. ustawy.

Złożone w 2025 r. wnioski dotyczą nieruchomości położonych w następujących obrębach:

- gmina Blachownia Miasto, obręb: Blachownia, Ottonów,
- gmina Blachownia Gmina, obręb: Konradów, Gorzelnia,
- gmina Dąbrowa Zielona, obręb: Borowce,
- gmina Janów, obręb: Bystrzanowice,
- gmina Kamienica Polska, obręb: Kamienica Polska,
- gmina Koniecpol Miasto, obręb: Koniecpol,
- gmina Koniecpol Gmina, obręb: Koniecpol Stary, Łysiny, Stanisławice, Kuźnica Grodziska, Michałów, Teodorów,
- gmina Konopiska, obręb: Aleksandria I, Aleksandria II,
- gmina Lelów, obręb: Melchów, Zbyczyce, Turzyn, Lgota Gawronna, Podlesie,
- gmina Mstów, obręb: Mstów, Małusy Wielkie, Małusy Małe, Mokrzysz, Kobyłczyce, Srocko,
- gmina Mykanów, obręb: Kocin, Nowy, Czarny Las, Borowno, Borowno, Borowno Kolonia, Kuźnica Lechowa,
- gmina Olsztyn Miasto, obręb: Olsztyn,
- gmina Olsztyn Gmina, obręb: Biskupice, Turów, Kusięta,
- gmina Poczesna, obręb: Poczesna, Korwinów, Słowik, Brzeziny Nowe,
- gmina Starcza, obręb: Rudnik Mały,
- gmina Rędziny, obręb: Rudniki.

W 2025 r. Wydział Gospodarowania Nieruchomościami Skarbu Państwa zlecił wykonanie dokumentacji dotyczącej konieczności regulacji stanu prawnego w trybie przepisów art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 r. – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. z 1998 r. Nr 133 poz. 872 z p.zm.) Dokumentacja geodezyjna obejmowała 1191 działek przyległych do dróg powiatowych w następujących lokalizacjach:

- gmina Blachownia Miasto, obręby: Błaszczki, Blachownia
- gmina Poczesna, obręby: Sobuczyna, Brzeziny Nowe, Kol. Brzeziny Wlk., Młynek
- gmina Konopiska, obręby: Aleksandria I, Aleksandria II, Wałaszczki
- gmina Kłomnice, obręby: Rzeki Wielkie, Rzeki Małe, Karczewice
- gmina Rędziny, obręb Rudniki, Kolonia Rędziny
- gmina Koniecpol, obręb Michałów.
- gmina Koniecpol Miasto, obręb Koniecpol
- gmina Olsztyn Miasto, obręb Olsztyn
- gmina Olsztyn Gmina, obręb Kusięta
- gmina Poczesna, obręb Słowik
- gmina Janów, obręby: Żuraw, Lipnik
- gmina Mykanów, obręby: Kuźnica Lechowa, Kokawa
- gmina Mstów, obręb Srocko

## Zadania i inwestycje rozpoczęte, realizowane i zakończone w 2025 r.

### Zadania dofinansowane ze środków zewnętrznych

#### 1. Poprawa stanu cyberbezpieczeństwa Starostwa Powiatowego w Częstochowie i jednostek organizacyjnych Powiatu Częstochowskiego – W TRAKCIE REALIZACJI, ZAKOŃCZENIE 30.06.2026 r.

*Wniosek o dofinansowanie w ramach Programu Fundusze Europejskie na Rozwój Cyfrowy (FERC), Priorytet II Zaawansowane usługi cyfrowe*

Kwota dofinansowania projektu 704 847,38 zł

Wydatki ogółem projektu 925 317,00 zł

Termin zakończenia 2026-06-30

W 2025 r. wykonano zadania z zakresu zakupu serwerów i wyposażenia informatycznego dla powiatu i jednostek organizacyjnych. Wydatkowano 625 996,20 zł, w tym dofinansowanie 473 314,20 zł

#### 2. Remont zabytkowego budynku szkoły w Specjalnym Ośrodku Szkolno – Wychowawczym im. Jana Brzechwy w Bogumiłku. ZAKOŃCZONO 18.06.2025 r.

*Wniosek o dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków*

Kwota dofinansowania 803 600,00 zł

Wydatki ogółem 831 980,77 zł

Termin zakończenia 2025-06-18

Projekt obejmował: wymianę w całości pokrycia dachowego i obróbek blacharskich, docieplenie stropu budynku wełną mineralną, wymiana kostki brukowej na tarasach, prace konserwatorskie betonowych balustrad tarasów, renowacja zewnętrznych drzwi drewnianych, malowanie elewacji. Prace remontowe wewnątrz obiektu: cyklinowanie parkietu i wymiana listew podłogowych w dawnej szali balowej, renowację drewnianych schodów i podwyższenie balustrady schodów, wymiana istniejącej zniszczonej wykładziny podłogowej.

#### 3. Remont zabytkowego budynku administracyjnego na terenie zespołu pałacowodworskiego w Chorzenicach. ZAKOŃCZONO 25.04.2025 r.

*Wniosek o dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków*

Kwota dofinansowania 135 475,20 zł

Wydatki ogółem 138 240,00 zł

Termin zakończenia 2025-04-25

Wykonano wymianę zniszczonej stolarki okiennej i drzwiowej w całym budynku.

**4. Modernizacja pomieszczeń wraz z zakupem wyposażenia dla potrzeb nauczania w zawodzie technik elektryk w Zespole Szkół w Złotym Potoku i technik mechatronik w Zespole Szkół w Koniecpolu. ZAKOŃCZONO 18.12.2025 r.**

*Wniosek o dofinansowanie w ramach Funduszy Europejskich dla Śląskiego 2021-2027 (EFRR), Działanie 8.3 Infrastruktura szkolnictwa zawodowego - ZIT*

Kwota dofinansowania 1 504 007,64 zł (w tym UE 1 327 057,58 zł i Budżet Państwa 176 950,06 zł)

Wydatki ogółem 2 084 660,21 zł

W ZS w Koniecpolu i w ZS w Złotym Potoku przeprowadzono prace budowlane i instalacyjne, związane z dostosowaniem szkół do kształcenia w zawodach technik mechatronik i technik energetyk. Przeprowadzono również prace związane z dostosowaniem obiektu dla potrzeb osób z niepełnosprawnością. Zakupiono wyposażenie: specjalistyczne urządzenia do praktycznej nauki zawodu, sprzęt komputerowy z oprogramowaniem do projektowania i wyposażenie klas, w tym również stanowisk dla osób z niepełnosprawnościami jak i pokoju wyciszeń.

Termin zakończenia 2025-06-30.

**5. Budowa boiska wielofunkcyjnego wraz z kortami do gry w tenisa przy Zespole Szkół w Koniecpolu. UMOWY O DOFINANSOWANIE PODPISANE. ZAKOŃCZENIE 30.11.2026 r.**

Wniosek o dofinansowanie z Województwa Śląskiego i Ministerstwa Sportu i Turystyki w ramach Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej w ramach „Programu rozwoju infrastruktury sportowej w województwach” Edycja 2025.

Kwota dofinansowania z Woj. Śląskiego – 908 490,00 zł

Kwota dofinansowania z Ministerstwa Sportu i Turystyki – 908 490,00 zł

Wkład własny Powiatu 1 148 711,00 zł

Wydatki ogółem 3 031 381,01 zł

Zadanie polega na budowie boiska wielofunkcyjnego umożliwiającego grę w piłkę nożną mini, piłkę ręczną, siatkówkę, i koszykówkę oraz budowie dwóch kortów tenisowych. Zostanie również zrealizowane wyposażenie boiska w zestaw do piłki ręcznej, 2 komplety koszy do koszykówki i zestaw do siatkówki oraz wyposażenie kortów w zestaw do tenisa. Wykonane zostanie również oświetlenie boisk oraz wyposażenie ich w instalację odgromową wraz z uziemieniem oraz system sterowania oświetleniem umożliwiającym wybór scen oświetlenia, a także odwodnienie boisk i powierzchni utwardzonych i wykonanie montażu systemu drenażu oraz kanalizacji deszczowej.

W 2025 r. dokonano zakupu stojaków rowerowych ze środków własnych powiatu w wys. 615,01 zł.

### Inwestycje, remonty i zakupy zrealizowane ze środków własnych

1. **Remont kompleksowy budynku Starostwa Powiatowego w Częstochowie - 2 łazienki na I piętrze.**  
Wydatki ogółem 153 803,51 zł
2. **Modernizacja serwerowni w Placówce Zamiejscowej w Koniecpolu (montaż klimatyzacji i wymiana drzwi na p.poż ).**  
Wydatki ogółem 12 794,90 zł
3. **Montaż klimatyzacji w budynku Starostwa Powiatowego w Częstochowie.**  
Wydatki ogółem 43 216,87 zł
4. **Modernizacja sieci informatycznej i elektrycznej I piętro w budynku Starostwa Powiatowego w Częstochowie.**  
Wydatki ogółem 198 208,60 zł
5. **Przeniesienie wyłącznika głównego, budynek ul. Tkacka 5.**  
Wydatki ogółem 40 590,00
6. **Prace porządkowe na terenie szpitala w Blachowni, w tym:**
  - Uporządkowanie ciągów komunikacyjnych przy Szpitalu w Blachowni  
Wydatki ogółem 301 399,65 zł
  - Wykonanie remontu chodnika Szpital Blachownia  
Wydatki ogółem 106 005,00 zł
7. **Wykonanie dokumentacji technicznej przygotowywanej w celu poprawy efektywności energetycznej budynku DPS w Lelowie.**  
Wydatki ogółem 11 000,00 zł
8. **Rozbudowa systemu alarmowego od czujki zalania w budynku przy ul Tkackiej 5, wymiana monitoringu wizyjnego przy ul Tkackiej oraz rozbudowa systemów alarmowych od czujki zalania w budynkach Starostwa w Częstochowie, ul. Sobieskiego 9 i Placówki Zamiejscowej w Koniecpolu.**  
Wydatki ogółem 30 577,80 zł
9. **Zakup 2 monitorów multimedialnych do Starostwo Powiatowego w Częstochowie, ul. Sobieskiego 9.**  
Wydatki ogółem 26 863,20 zł
10. **Dostawa i montaż regałów jezdnych do pomieszczeń archiwum w Starostwie Powiatowym w Częstochowie, ul. Sobieskiego 9.**  
Wydatki ogółem 105 600,42 zł
11. **Zakup elektronicznego depozytora kluczy w budynku Starostwa w Częstochowie, ul. Tkacka 5.**  
Wydatki ogółem 14 022,00 zł

Powiat Częstochowski nie posiada żadnych udziałów, wkładów, akcji w spółkach kapitałowych.