

INFORMACJA O STANIE MIENIA POWIATU CZĘSTOCHOWSKIEGO ZA 2024 ROK

Informacja o stanie mienia Powiatu Częstochowskiego została sporządzona na podstawie art. 32 ust.2 pkt.4.ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2024 r. poz. 107, 1907) oraz art. 267 ust.1 pkt.3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 1530, 1572,1717, 1756, 1907, z 2025 r. poz. 39.). Mieniem powiatu zgodnie z art. 46 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym jest własność i inne prawa majątkowe nabyte przez powiat lub inne powiatowe osoby prawne. Sposób nabycia mienia przez powiat określa art.47 cyt. Ustawy. Poniższa tabela przedstawia stan mienia Powiatu – środki trwałe w poszczególnych klasyfikacjach na dzień 31 grudnia 2024 roku (prawa strona tabeli) oraz dla porównania na dzień 31 grudnia 2023 roku (lewa strona tabeli).

L.p	Rok 2023		Rok 2024	
	Klasyfikacja	Kwota w zł.	Klasyfikacja	Kwota w zł.
1.	0 – grunty	34 631 051,92	0 – grunty	35 581 095,78
2.	I – budynki i lokale oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego i spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego	45 398 960,88	I – budynki i lokale oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego i spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego	46 417 242,23
		2 180 709,75 (projekt)		2 180 709,75 (projekt)
3.	II – obiekty inżynierii lądowej i wodnej	5 322 102,00	II – obiekty inżynierii lądowej i wodnej	5 322 102,00
		24 754 676,01 (projekt)		24 754 676,01 (projekt)
4.	III – kotły i maszyny energetyczne	1 816 094,62	III – kotły i maszyny energetyczne	1 817 244,63
5.	IV –Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	1 816 220,39	IV –Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	1 742 929,41
		180 034,52 (projekt)		180 034,52 (projekt)
6.	V– Maszyny,urządzenia i aparaty specjalistyczne	96 190,06	V– Maszyny,urządzenia i aparaty specjalistyczne	96 190,06
7.	VI– urządzenia techniczne	1 590 888,98	VI– urządzenia techniczne	1 590 888,98
8.	VII –środki transportu	500 810,49	VII –środki transportu	510 088,14
9.	VIII –narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie, gdzie indziej niesklasyfikowane	848 682,33	VIII – narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie, gdzie indziej niesklasyfikowane	839 959,35

Zmiany w 2024 roku w stanie mienia powiatu – środki trwałe, powstały w następujących grupach klasyfikacji środków trwałych w wyniku:

0 – GRUNTY

Przyjęto na rzecz Powiatu Częstochowskiego:

Działki w jednostce ewidencyjnej Gmina Olsztyn, Lelów, Kłomnice, Koniecpol Miasto, Koniecpol Gmina, Janów, Mykanów i Mstów przyjęte na podstawie nieodpłatnego przekazania Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Aktem Notarialnym Rep. A nr 2869/2024 z dnia 24.05.2024 r. na kwotę 120 400,00 zł.

Działki w jednostce ewidencyjnej Dąbrowa Zielona, Lelów, Kłomnice, Mykanów, Mstów, Kruszyna i Starcza przyjęte na podstawie nieodpłatnego przekazania Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Aktem Notarialnym Rep. A nr 6935/2024 z dnia 18.12.2024 r. na kwotę 7 063,16 zł.

W 2024 roku na rzecz Powiatu Częstochowskiego przyjęto (m.in. decyzjami Wojewody Śląskiego) i wyceniono grunty na kwotę 1 014 933,32 zł.

W wyniku weryfikacji danych (podział gruntów, modernizacja, zmiana powierzchni, przekazania) zmniejszono wartość gruntów o kwotę 192 352,62 zł.

I - BUDYNKI I LOKALE ORAZ SPÓŁDZIELCZE PRAWO DO LOKALU UŻYTKOWEGO I SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE PRAWO DO LOKALU MIESZKALNEGO

Zwiększenie wartości budynku biurowego Starostwa Powiatowego w Częstochowie w związku z zakończeniem II etapu projektu inwestycyjnego pn. „Przebudowa parteru budynku Starostwa Powiatowego w Częstochowie” oraz zakończeniem zadania inwestycyjnego pn. „Kompensacja mocy biernej pojemnościowej Starostwo” o łączną kwotę 1 018 281,35 zł.

III- KOTŁY I MASZyny ENERGETYCZNE

Wydział Zarządzania Kryzysowego, Bezpieczeństwa i Spraw Obywatelskich zakupił:

- Agregat prądotwórczy na przyczepie o wartości 17 650,00 zł.

Przekazano na rzecz Powiatu Kamiennogórskiego w ramach umowy o udzieleniu pomocy rzeczowej zawartej w dniu 30.10.2024 r. agregat prądotwórczy o wartości 16 499,99 zł.

IV - MASZyny, URZĄDZENIA I APARATY OGÓLNEGO ZASTOSOWANIA

Zlikwidowano urządzenie wielofunkcyjne Xerox AltaLink C8055 oraz drukarkę łącznej wartości 28 146,67 zł

Zlikwidowano zużyty sprzęt komputerowy o wartości 45 144,31 zł.

VII - ŚRODKI TRANSPORTU

Przyjęto na stan samochód marki Mercedes Sprinter na podstawie Uchwały nr 35/2024 Zarządu Powiatu Częstochowskiego z dnia 06.06.2024 r. w sprawie przyjęcia darowizny od Powiatu Bodeńskiego o szacunkowej wartości 35 400,00 zł

Przekazano nieodpłatnie na rzecz Powiatowego Zarządu Dróg w Częstochowie na podstawie Uchwały nr 38/2024 Zarządu Powiatu Częstochowskiego z dnia 12.06.2024 r. samochód marki Mercedes Sprinter o wartości 26 122,35 zł

VIII - NARZĘDZIA, PRZYRZĄDY, RUCHOMOŚCI I WYPOSAŻENIE, GDZIE INDZIEJ NIESKLASYFIKOWANE

Zakupiono stacje meteorologiczne suszy dla miejscowości Piaski o wartości 83 264,85 zł.

Przyjęto na stan automat myjący TT1840 zakupiony na potrzeby sprzątania pomieszczeń Sali Obsługi Klienta oraz holu wejściowego budynku Starostwa Powiatowego o wartości 11 436,57 zł.

Przekazano nieodpłatnie na podstawie Uchwały nr 38/2024 Zarządu Powiatu Częstochowskiego z dnia 12.06.2024 na rzecz Domów Pomocy Społecznej w Turowie, Lelowie oraz Błachowni kabiny do dezynfekcji o łącznej wartości 86 899,50 zł.

Zlikwidowano zużytą kopiarkę RICOH MP3500 o wartości 16 524,90 zł.

Pozostałe Środki Trwale-wyposażenie

	2023	2024
Zakupiono w danym roku	193 235,23 zł Projekty – 134 907,61 zł	388 403,59 zł
Zlikwidowano w danym roku	14 549,91 zł	159 186,79 zł
Przekazano nieodpłatnie		101 506,51 zł
Stan na koniec roku	3 572 934,96 zł	3 700 645,25 zł

Wartości Niematerialne i Prawne

	2023	2024
Zakupiono w danym roku	16 951,61 zł Projekty - 2 902,10 zł	16 912,50 zł
Zlikwidowano w danym roku	-	-
Stan na koniec roku	512 217,36 zł	529 129,86 zł

Mienie komunalne Powiatu Częstochowskiego znajduje się we władaniu Starostwa Powiatowego i powiatowych jednostek organizacyjnych.

Na dzień 31 grudnia 2024 roku we władaniu Starostwa i jednostek organizacyjnych znajdowało się następujące mienie nieruchomości stanowiące własność Powiatu Częstochowskiego:

Starostwo Powiatowe w Częstochowie w imieniu Powiatu Częstochowskiego – władza:

1. nieruchomością położoną w Częstochowie przy ul. Sobieskiego 9, dz. nr 26/5 o pow. 0,3407 ha, księga wieczysta: CZ1C/00062713/5 i wartości księgowej 633700,00 zł., na której znajduje się budynek biurowy - siedziba Starostwa Powiatowego (a także PZD oraz PINB w Częstochowie) o powierzchni użytkowej 3386 m² i wartości księgowej 2 545 153,59 zł. oraz budowle o łącznej wartości księgowej 247 237,36 zł. W budynku Powiat Częstochowski wynajmuje także pomieszczenia na rzecz:
 - a) Powiatowy Zarząd Dróg – pow. biurowa łącznie: 109,04 m²
Dochód netto w 2024 roku: 1 529,09 zł.
 - b) Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego – łączna pow. biurowa 74,30 m² oraz pomieszczenie piwniczne o pow. użyt. 32,50 m². Umowa od dnia 1 kwietnia 2024 r. do dnia 31 marca 2029 r.
Dochód netto w 2024 roku: 8 737,57 zł.
 - c) Polski Związek Niewidomych – 29 m² – pow. biurowa. Umowa od dnia 1 stycznia 2024 r. do 28 grudnia 2026 r.
Dochód netto w 2024 roku: 2 136,72 zł.
 - d) On Tower Poland (P4 Sp. z o.o) – powierzchnia pod urządzenia telekomunikacyjne – 10 m² – dach.
Dochód netto w 2024 roku: 42 552,36 zł.

- e) Towerlink Poland (Polkomtel Sp. z o.o) – infrastruktura telekomunikacyjna – 18 m² – dach.

Dochód netto w 2024 roku: 40 020,52 zł.

2. nieruchomością położoną w Częstochowie przy ul. Tkackiej 5 o pow. 2990 m², dz. nr 5/10 i 5/12, księga wieczysta: KW CZ1C/00076497/5 i wartości księgowej 121 878,00 zł, na której znajduje się budynek biurowy o pow. użytkowej 1473 m² i wartości księgowej 4 093 660,97 zł.

Ponadto, przy ul. Tkackiej 5 powiat oddał w wieczyste użytkowanie działki nr 5/7 i 5/9 o pow. łącznej 1524 m² (znajduje się na nich budynek OHP).

W budynku biurowym Powiat Częstochowski wynajmuje pomieszczenia na rzecz:

- a) Agencja Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa – pow.użytkowa: 722,01 m² pow. magazynowej (umowa najmu od 13.11.2023 r. do 3.11.2033 r.)

Dochód netto w 2024 roku : 375 756,30 zł.

- b) Powiatowy Inspektorat Weterynarii – pow.biurowa z wc łącznie: 231,69 m² oraz trzy pomieszczenia piwniczne o łącznej pow.: 44,52 m² (umowa najmu od 1.01.2025 r. do 31.12.2025 r.)

Dochód netto w 2024 roku: 107 628,72 zł.

- c) Regionalna Organizacja Pracodawców - 35 m² – pow. biurowa (umowa najmu od 1.06.2023 r do 31.05.2026 r.)

Dochód netto w 2024 roku : 6 660,60 zł.

- d) Powiatowa Poradnia Psychologiczno Pedagogiczna – łączna powierzchnia pomieszczeń: 327,19 m² .

Dochód netto w 2024 roku: 879,06 zł.

- e) Częstochowskie Stowarzyszenie Rozwoju Małej Przedsiębiorczości – 16,91 m² (umowa najmu od 1.10.2023 r. do 30.09.2026 r.).

Dochód netto w 2024 roku: 3 058,68 zł.

- f) LZS, Gol-Start, Regionalny Komitet Olimpijski – 17,11 m² pow.biurowa. Umowa od 1 sierpnia 2024 roku do dnia 31 lipca 2027 roku.

Dochód netto w 2024 roku- łącznie: 2044,00 zł.

T-Mobile – 5 m² (dach) + 15,18 m² – pomieszczenie gospodarcze. (umowa najmu od 1.10.2016 r. do 30.09.2026 r.)

Dochód netto w 2024 roku: 36 753,48 zł.

- g) KOWET – Tomasz Koc – 1 m² powierzchni ściany w holu budynku z przeznaczeniem na tablicę informacyjną i skrzynkę pocztową do wrzucania przez rolników zamówień na kolczyki dla zwierząt hodowlanych.

Dochód netto w 2024 roku: 398,10 zł.

3. działką niezabudowaną, ul.Korczaka w Częstochowie z przeznaczeniem na parking, obręb 0239, o pow. 0,1678 ha (1678 m²), księga wieczysta: Nr CZ1C/00000171/1
Akt notarialny A Nr 9369/2021 z dnia 8.12.2021 r.
4. nieruchomością położoną w Koniecpolu przy ul. Chrzastowskiej 8, dz. nr 2576/2 o pow. 0,2093 ha, księga wieczysta: KW CZ1M/00102782/2 o wartości księgowej 25 116,00 zł. na której znajduje się budynek biurowy Placówki Zamiejscowej Starostwa Powiatowego o pow. 701 m² i wartości księgowej 581162,00 zł. W 2020 roku zwiększono wartość budynku o dodatkowe 57 184,00 zł (wykonanie hydrantów).
5. nieruchomością położoną w Koniecpolu przy ulicy Rzecznej 29 (budynek użytkowany obecnie na przez Gminne Centrum Pracy- umowa użyczenia od dnia 1 sierpnia 2024 roku do dnia 31 lipca 2027 roku), dz. nr ew. 1507/6 – pow. 0,4645 ha, dz. nr ew.1951/1 – pow.0,0674 ha, księga wieczysta: CZ1M/00058627/4. Powierzchnia użytkowa znajdującego się tam budynku wynosi: 810,00 m², a pow. użytkowa boksów garażowych i kotłowni: 462,8 m². Wartość budynku wynosi 1 489 609,61 zł., a pozostałych budynków i budowli: 271.336,56 zł. W 2020 roku zwiększono wartość budynku o dodatkowe 359 59,50 zł (termomodernizacja).
6. nieruchomościami położonymi w Blachowni, przy ul. Sosnowej 16, tj. dz. 382/20, 382/21, 382/22, 382/23, 382/24 o łącznej pow. 3,7314 ha, działką nr 382/24 o pow. 2,9837 ha, księga wieczysta: CZ1C/00084621/3. Działka 382/24 zabudowana jest obiektami **szpitala w Blachowni** o łącznej wartości 8 087 358,72 zł i została wydierżawiona na prowadzenie Niepublicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej.

W dniu 25 czerwca 2013 roku Powiat Częstochowski podpisał umowę dzierżawy szpitala w Blachowni z Polską Grupą Medyczną Sp. z o.o (obecnie Scanmed S.A) na okres 25 lat.

Uzyskano dochód z dzierżawy (czynsz) za 2024 rok w wysokości: 1 333 330,08 zł (netto)

Powiat Częstochowski użytkuje parking przy ul. Korczaka - działka nr 26/26 o pow. 400 m², k.m.181 (od 2014 roku).Umowa użyczenia z miastem Częstochowa (ZGM TBS w Częstochowie Sp. z o.o) z dnia 27.04.2020 r.- użytkowanie od dnia 1.01.2020 r. na czas nieograniczony.

Powiat Częstochowski wydierżawiał w 2024 roku działki, których jest właścicielem:

- a) działka 382/11 – 35 m² oraz część działki 382/1 – 15 m², położone w Blachowni, przy ul. Sosnowej 12 - dzierżawa od dnia 1 maja 2024 roku do dnia 30 kwietnia 2027 roku.

Działka 382/11 – prawo własności wynika z księga wieczystej: CZ1C/00084621/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Częstochowie IX Wydział Ksiąg Wieczystych

Działka 382/1 – 15 m² – prawo własności wynika z Księgi Wieczystej CZ1C/00150083/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Częstochowie IX Wydział Ksiąg Wieczystych

Dochód netto z dzierżawy za 2024 rok: 5 617,32 zł.

- b) działka nr 5/10 o pow. 4.5 ha w Złotym Potoku (gm.Janów) – z częściowym przeznaczeniem na gospodarstwo ogrodnicze. Umowa najmu od 1 kwietnia 2024 r. do 31 marca 2025 roku

Dochód netto z dzierżawy za 2024 rok: 2 252,58 zł.

- c) działka nr 2979 o pow.0,5203 ha, położona w miejscowości Chorzenice (gm.Kłomnice) księga wieczysta: CZ1C/00095404/6 – nieruchomość rolno- kwota czynszu dzierżawnego – rocznego: 310,00 zł. Umowa od dnia 1 stycznia 2024 roku do dnia 31 grudnia 2026 roku

Działki stanowiące własność Powiatu Częstochowskiego, a będące w 2024 roku w użyczeniu:

- a) działka 2233/6 o pow. 1,3429 ha w miejscowości Chorzenice (gm. Kłomnice) użyczona bezpłatnie Gminie Kłomnice na okres 10 lat od 1.03.2017 r. do 28.02.2027 r. z przeznaczeniem na plac rekreacyjny.
- b) działka 2576/2 o pow. 1200 m² położona w Koniecpolu, przy ul. Chrzastowskiej, użyczona bezpłatnie Miastu i Gminie Koniecpol na 10 lat od 01.02.2019 r. do 31.01.2029 r. z przeznaczeniem na parking.

Lokale użyczone w 2024 roku innym podmiotom przez Powiat Częstochowski:

- a) lokal użyczony bezpłatnie w budynku ZS w Koniecpolu o pow. użytk.16,00 m² na rzecz SP ZOZ Miejska Przychodnia Rejonowa w Koniecpolu w celu prowadzenia gabinetu pielęgniarki szkolnej - umowa od 23.06.2022 r do 22.06.2025 r.
- b) pomieszczenia użyczone bezpłatnie w ZS w Koniecpolu, ul. Armii Krajowej 26 Stowarzyszeniu „Uniwersytet Trzeciego Wieku” z przeznaczeniem na działalność

statutową -prowadzenie spotkań, wykładów i zajęć dydaktycznych – umowa od 1.07.2022 r. do 30.06.2025 r.

- c) pomieszczenie lekcyjne nr 8 o pow. użytk. 85 m², w ZS w Koniecpolu użyczone bezpłatnie do korzystania w określonych dniach i godzinach przez Stowarzyszenie na Rzecz Rozwoju Zespołu Szkół „EUREKA”, umowa od 15.03.2023 r. do 14.03.2026 r.

Powiat Częstochowski uzyskiwał w 2024 roku również dochody wynajmując:

- a) mieszkania oraz garaże przy ul. Kościuszki 5, na terenie Zespołu Szkół w Złotym Potoku.
Dochód netto łączny z najmu za 2024 rok: 25570,08 zł.
- b) powierzchnię 34 m² z przeznaczeniem na sklepik szkolny (umowa najmu od dnia 1 września 2024 r. do 30 czerwca 2027 r.) na terenie budynku Zespołu Szkół w Koniecpolu na rzecz PHU „SMERF” S.Golba. Umowa została rozwiązana na wniosek wynajmującego w dniu 17 października 2024 roku.
Dochód netto z najmu za 2024 rok: 2 395,60 zł.
- c) powierzchnię 1m² na automat sprzedający zdrowe produkty żywnościowe na terenie Zespołu Szkół w Koniecpolu na rzecz F.H.U VDS Sławomir Dworak – umowa od dnia 1 września 2024 roku do dnia 30 czerwca 2027 roku.
Dochód netto z najmu w 2024 roku: 2570,00 zł.

Jednostki organizacyjne Starostwa Powiatowego w Częstochowie użytkują nieruchomości:

1. **Dom Pomocy Społecznej w Blachowni**, ul. H. Sienkiewicza 6 - użytkuje nieruchomość (trwały zarząd) – działki nr 1/7, 1/8, 1/11 i 654/5 o łącznej pow. 2,3353 ha, księga wieczysta: CZ1C/00019414/3 o wartości księgowej 168 066,00 zł. Na nieruchomości znajdują się budynki i budowle o łącznej wartości księgowej 3 648 011,09 zł.

Wykaz najważniejszych zakupów, nakładów inwestycyjnych i modernizacyjnych w 2024 roku wraz z kwotami :

Inwestycje:

1. zabudowa kanałów wentylacyjnych w pomieszczeniach pralni w budynku głównym DPS – kwota: 15 403,36 zł.
2. przyjęto na stan środków trwałych:
 - pralnicę o wartości 27 000,00 zł
 - dwie kabiny do dezynfekcji na łączną kwotę 45 940,50 zł (przekazana dokumentem PT przez Starostwo Powiatowe w Częstochowie)
3. Jednostka poniosła również nakłady na remont

- gzymsu ściany wsch. budynku głównego o wartości 59 940,00 zł.
- wymianę drzwi wewnętrznych w pokojach mieszkańców na dwóch poziomach budynku głównego (z dofinansowaniem PFRON) na łączną wartość 256 500,00 zł.

4. Jednostka poniosła również wydatki bieżące:

- na zakup materiałów do przeprowadzenia remontów we własnym zakresie (w tym odnowienie pokoi mieszkańców, korytarzy i pomieszczenia palarni) oraz bieżących konserwacji w kwocie: 148 149,16 zł
- na zakup wyposażenia: sprzętu kuchennego, biurowego, elektronicznego i elektrycznego RTV i AGD, narzędzi do warsztatu oraz mebli służących mieszkańcom – na kwotę: 53371,81 zł.

Jednostka otrzymała także (Starostwo Powiatowe w Częstochowie) dwa zamgławiacze, ozonator, koncentrator tlenu, dozownik stojący na wartość: 17 654, 98 zł.

Dokonano likwidacji zużytego wyposażenia na kwotę: 4 052,84 zł.

Dom Pomocy Społecznej w Blachowni w 2024 roku uzyskał dochód z najmu powierzchni ogrodu na potrzeby reklamowe firm, najmu pomieszczenia na sklepik oraz z udostępnienia dachu budynku na zamontowanie urządzeń telefonii komórkowej firmy Orange – dochody z najmu: 71 124,61 zł.

2. Dom Pomocy Społecznej w Lelowie, ul. Szczekocińska 19 - użytkuje nieruchomość gruntową (trwały zarząd), dz. nr 73/1, 74, 270/1, 270/2 o pow. 0,9000 ha, księga wieczysta: CZ1M/00061205/4 i wartości księgowej 133 700,00 zł.

Wartość księgowa budynków i budowli użytkowanych przez Dom Pomocy Społecznej wynosi 8 050 692,12 zł., a zamontowanych kolektorów słonecznych: 188 400,17 zł.

Wartość budynków (w 2020 roku) zwiększyły kwoty związane z modernizacją systemu sygnalizacji pożarowej na łączną kwotę: 97 287,85 zł.

Wykaz najważniejszych zakupów, nakładów inwestycyjnych i modernizacyjnych w 2024 roku wraz z kwotami :

Zakup inwestycyjne:

1. Zakup kotła grzewczego warzelnego – kwota: 18 929,05 zł.
2. Zakup kuchni elektrycznej z piekarnikiem – kwota: 13 450,41 zł.

Remonty i naprawy:

3. Naprawa kserokopiarki i drukarki laserowej– kwota: 1537,50 zł.
4. Naprawa kotła warzelnego i kuchni elektrycznej – kwota: 615,00 zł
5. Naprawa suszarki bębnowej przemysłowej i oświetlenia- kwota: 1549,80 zł.

6. Naprawa samochodu służbowego – kwota: 1203,15 zł.

Zakupione materiały, sprzęt i wyposażenie:

1. Kanapa tapicerowana (3 szt.) – kwota: 5400,00 zł.
2. Altana drewniana ogrodowa – 6 000,00 zł.
3. Zmywarka do naczyń – kwota:1629,00 zł.
4. Wózek kelnerski – kwota: 1568,25 zł.
5. Chłodziarka na odpady medyczne – kwota: 1820,00 zł.
6. Huśtawka drewniana ogrodowa – kwota: 2000,00 zł.
7. Komputer stacjonarny wraz z oprogramowaniem (2 szt.) – kwota: 12000,00 zł.
8. Kostka brukowa, krawężniki, palisady – kwota: 35 055,49 zł.
9. Materiały budowlane na zewnętrzne murki oporowe – kwota: 56 839,51 zł.

Pozostałe:

10. Usługa położenia kostki brukowej na terenie DPS w Lelowie – kwota: 78 105,00 zł.
11. Modernizacja systemu przyzywowego w całym obiekcie DPS w Lelowie – kwota: 75 325,38 zł.

Jednostka w roku 2024 nie osiągnęła dochodu z mienia lub z najmu powierzchni.

3. Dom Pomocy Społecznej w Turowie, ul. Joachimowska 85, dysponuje nieruchomością gruntową (trwały zarząd) o pow. 2,1720 ha, dz. nr 6/1, księga wieczysta: CZ1C/00049588/2 i wartości księgowej 325,45 zł oraz działką 13/1 o pow. 0,3938 ha. Na w/w gruncie znajdują się budynki o wartości księgowej 1.229.875,17 zł. i budowle o wartości 29 945,90 zł.

Wykaz najważniejszych zakupów, nakładów inwestycyjnych i modernizacyjnych w 2024 roku wraz z kwotami :

Nakłady inwestycyjne i remontowe:

1. Przebudowa zewnętrznej instalacji gazowej i kotłowni oraz montaż instalacji solarnej w budynku socjalno-mieszkalnym-kwota: 216 520,00 zł.
2. Modernizacja platformy do transportu osób niepełnosprawnych dla mieszkańców w budynku socjalno-mieszkalnym – kwota: 133 012,00 zł.

Zakupy:

3. Kuchnia gazowa z piekarnikiem elektrycznym – kwota: 17500,00 zł.
4. Pralnicowirówka wolnostojąca – kwota: 36 500,00 zł
5. Traktorek ogrodowy HQV TC238 T Husqvarna – kwota: 17 990,00 zł

6. Kabina do dezynfekcji (nieodpłatnie otrzymana od Starostwa Powiatowego w Częstochowie) – kwota: 20 479,50 zł.
7. Komputery PC DELL VOSTRO, drukarka Brother, urządzenie wielofunkcyjne – kwota: 16 160,00 zł.
8. Wózki serwisowe 2 szt. – kwota: 1398,00 zł
9. Sejf Koliber- kwota: 1485,83 zł
10. Lodówka Whirlpool – kwota: 1679,00 zł.
11. Zmywarka – kwota: 9209,68 zł.
12. Szatkownica do warzyw – kwota:-6600 zł
13. Generator Philips – kwota:1359,00 zł.
14. Wyciskarka, maszynka do wykrojników i maszyna do szycia (na terapię zajęciową) – kwota: 2041,48 zł
15. Zestaw nagłaśniający – kwota: 4500,00 zł.
16. Łóżka rehabilitacyjne łącznie 14 szt.-kwota: 35 920,00 zł.
17. CB Radio, antena, nawigacja, hak holowniczy, dozownik stojący, zamgławiacz, ozonator, koncentrator tlenu – przekazane nieodpłatnie przez Starostwo Powiatowe w Częstochowie – kwota łącznie:20 407,08 zł.

Dom Pomocy Społecznej w Turowie uzyskał w 2024 roku dochody z mienia za odpłatny przewóz osób niepełnosprawnych w kwocie: 1028,63 zł, ze sprzedaży wraku zużytego samochodu Reanult Kangoo – kwota 1000,00 zł, ze sprzedaży złomu stalowego – zużyty piec gazowy c.o – 100,00 zł., z odszkodowania za szkodę w mieniu – kwota: 3304,92 zł.

4. Specjalny Ośrodek Szkolno – Wychowawczy w Bogumiłku, Biała Wielka 208 A - dysponuje nieruchomością: działka nr 4628 o powierzchni 0,7353 ha, oraz 4626 o pow.0,8827 ha, księga wieczysta: CZ1M/00079915/3, działką nr 4627 o powierzchni 2,7109 ha, księga wieczysta CZ1M/00035787/6 Łączna wartość księgowa gruntów: 245885,00 zł. Wartość księgowa budynków i budowli na tym terenie wynosi 10 372 309,01 zł.

Ważniejsze inwestycje, nakłady remontowe i modernizacyjne oraz zakupy w Specjalnym Ośrodku Szkolno – Wychowawczy w Bogumiłku w 2024 roku wraz z kwotami:

1. Budowa krytego lonżownika do prowadzenia całorocznej hipoterapii-kwota całkowita inwestycji: 288 923,00 zł
2. Remonty korytarzy, łazienek i dachu budynku internatu: kwota:130 833,08 zł.

3. Zakup niszczarki, laptopa, tabletu, pomocy dydaktycznych dla uczniów z Ukrainy-kwota: 33 240,55 zł.
 4. Zakup pomocy sensorycznych i projektora przestrzennego – kwota: 7800,45 zł
 5. Zakup urządzeń wielofunkcyjnych, laminatora, mikrofonów bezprzewodowych, mównicy konferencyjnej, projektora solarnego LED – kwota: 12 792,47 zł
 6. Zakup szaf, gablot na puchary, wanny, krzesła – 6 szt. i stolika-kwota: 5941,24 zł.
 7. Zakup wiertarko-wkrętkarki, maszynki do mięsa, pralki -2 szt., zamrażarki, robota kuchennego, miksera, wózka platformowego, wózków kełerskich-3 szt. oraz fotelika pionizującego – kwota: 13 941,55 zł.
 8. Zakup radiotelefonu Motorola, radioodtwarzaczy (2 szt.), telewizorów- 4 szt., głośników karaoke – kwota: 7 589,90 zł.
 9. Zakup podajników do mydła, i przyborów toaletowych, apteczek, urządzeń do ćwiczeń Orbitrek, robota planetarnego, gofrownicy, aplikacji TIM + tablet graficzny, poziomicy laserowej – kwota: 12 176,86 zł.
 10. Usunięcie awarii w systemie monitoringu wizyjnego, naprawa niszczarki, remont gaśnic, naprawa agregatu prądotwórczego, naprawa samochodu-kwota: 22 001,64 zł.
 11. Zakup siłownika, lamp ledowych, umywalek, sedesów, baterii umywalkowych, pompy z rozdrabniaczem, emulsji białej oraz emalii, drzwi w internacie, zakup farb do łazienki, akumulatora, ślimaka oraz rur do podajnika do naprawy pieca c.o – kwota: 15 909,46 zł.
- Dochodów z mienia w ciągu 2024 roku nie uzyskano.

5. Centrum Administracyjne Obsługi Placówek Opiekuńczo-Wychowawczych w Chorzenicach, ul. Główna 53 - użytkuje nieruchomość gruntową (trwały zarząd):

działka nr 2214 o pow.4,2123 ha, księga wieczysta: CZ1C/00095404/6 i wartości księgowej 295 278,00 zł. oraz działka nr 2215 o łącznej powierzchni 1,2655 ha, księga wieczysta: CZ1C/00112210/5 o wartości księgowej 88 170 zł. Użytkowane budynki i budowle mają łączną wartość księgową 640 113,06 zł. Ponadto użytkowana jest również działka o pow.0,0841 ha, nr 75, w miejscowości Kolonia Rędziny, ul. Miłosza 5, gmina Rędziny, KW CZ1C/00044620/4 na której znajduje się Dom dla dzieci „Promyk.

Ważniejsze inwestycje, nakłady remontowe i modernizacyjne oraz zakupy w 2024 roku wraz z kwotami:

Dom Dziecka w Chorzenicach

1. remont tarasów – kwota: 59918,40 zł.

Dom dla Dzieci „Słoneczny” w Chorzenicach:

2. remont łazienki – kwota: 50948,85 zł.
3. zakupiono wyposażenie – kwota: 9 520,98

Dom dla dzieci „Promyk” w Rędzinach

4. Zakupiono wyposażenie – kwota: 12 445,85 zł

Placówka nie uzyskała w 2024 r. dochodów z mienia.

6. Zespół Szkół w Koniecpolu, ul. Armii Krajowej 26 - użytkuje nieruchomość gruntową: działki nr 3221/18, 3221/20, 3221/24, 3222/15, 3222/24, 3222/33, 3223/11, 3224/9, 3224/16, 3224/17 i 3225/26 o łącznej powierzchni 2,9203 ha, księga wieczysta: CZ1M/00078154/3 oraz działkę nr 8595/5 o powierzchni 0,1411 ha, księga wieczysta: CZ1M/62080/8 i wartości księgowej 32 699,00 zł. Wartość księgowa znajdujących się na tym terenie budynków wynosi: 10 802 374,34 zł. , a budowli: 2 223 584,08 zł.

Ważniejsze inwestycje, nakłady remontowe i modernizacyjne oraz zakupy w 2024 roku wraz z kwotami:

Wydatki inwestycyjne:

1. Wykonanie i montaż bramy wjazdowej przesuwnej na teren Zespołu Szkół w Koniecpolu – kwota: 13 345,50 zł.

Zakup mienia – środki budżetowe

1. Szorowarka do podłogi – kwota: 11378,37 zł
2. Kamery, rejestrator, telewizor do monitoringu – kwota: 23061,90 zł.
3. Szafki ubraniowe dla uczniów-kwota: 3358,00 zł.
4. Pojemnik na śmieci 100 litrów – kwota: 846,01 zł.
5. Drukarka kart plastikowych – kwota: 5153,70 zł.
6. Montaż klimatyzatorów w salach lekcyjnych – kwota: 34 188,76 zł.
7. Zakup pomocy dydaktycznych – kwota: 47 772,76 zł.

Zakupiono mienie z projektu „Staż zawodowy dorobkiem w pracy zawodowej” – urządzenie wielofunkcyjne – kwota: 3199,00 zł.

Placówka nie uzyskała w 2024 r. dochodów z mienia.

7. Zespół Szkół w Złotym Potoku, ul. Kościuszki 7 - dysponuje nieruchomością o łącznej pow.10,260 ha, działki nr 5/6, 5/7, 5/10, 5/15, księga wieczysta: CZ1C/00097825/7 o wartości księgowej 395 514,00 zł, budynkami o wartości księgowej 4 776 885,08 zł. oraz budowlami o wartości księgowej 1 378 274,60 zł.(w tym boisko wielofunkcyjne powstałe w ramach programu „Orlik”)

Ważniejsze inwestycje, nakłady remontowe i modernizacyjne oraz zakupy w 2024 roku wraz z kwotami:

1. Remont korytarza oraz klatki schodowej budynku szkoły-kwota: 147 098,00 zł
2. Zakup i wymiana opraw oświetleniowych w budynku szkoły – kwota-98 892,00 zł.
3. Opracowanie dokumentacji projektowej -dot.budowy instalacji fotowoltaicznej na dachu budynku internatu – kwota: 11 070,00 zł.
4. Zakup sprzętu komputerowego i rtv (w tym drukarka, urządzenia wielofunkcyjne, routery,niszczarka, trzy aparaty fotograficzne, aparat telefoniczny, tło fotograficzne,głośnik przenośny, serwer kopii zapasowych, tablety graficzne – 5 szt.,laptopy – 5 szt.) – kwota łącznie: 58 030,23 zł.
5. Zakup m.in. sprzętu sportowego, narzędzi ogrodowych, regałów, tapczanów, wyposażenia kuchni, wentylatora,kocy czyszczenie i konserwacja sztucznej trawy na boisku „Orlik” kwota: 73 375,90 zł.

W 2024 r. dochód z mienia, tj. z tytułu zakwaterowania zorganizowanych grup turystyczno-sportowych i z działalności szkolnego schroniska młodzieżowego wyniósł: 94 155,25 zł.

8.Liceum Ogólnokształcące w Kamienicy Polskiej, ul. A. Ferensa 12 - dysponuje nieruchomością (trwały zarząd) o łącznej pow. 2,1702 ha, dz. nr 1880, 1884, 1885/1, 1889/1, 1878/1, 1879/4, 1890/1, 1964/1, księga wieczysta: CZ1C/00091953/1 i wartości księgowej 108 510,00 zł., a także budynkami i budowlami o łącznej wartości księgowej 1 439 408,61 zł.

Ważniejsze inwestycje, nakłady remontowe i modernizacyjne oraz zakupy w 2024 roku wraz z kwotami:

Remonty:

1. Wymiana barierek przy schodach wewnętrznych – kwota: 32 320,00 zł.
2. Remont schodów zewnętrznych – kwota: 54 500,00 zł.
3. Remont tarasu – kwota: 40 500,00 zł.
4. Wymiana monitoringu – kwota: 17 300,00 zł.
5. Wymiana drzwi zewnętrznych na sali gimnastycznej – kwota: 7.126,50 zł.

Zakup wyposażenia i pomocy dydaktycznych :

6. Zakup zroju wodnego – ściennego, ekspresu do kawy – kwota: 8 573,43 zł.
7. Drukarka do legitymacji szkolnych Magicard- kwota: 6 870,78 zł.
8. Projektor sufitowy i projektor mobilny – kwota: 3 413,98 zł.

9. Szafy metalowe z nadstawką, tablica trójdzielna, lada reprezentacyjna, szafy metalowe ubraniowe, w tym do szatni uczniowskiej, dmuchawa do liści, nosze-pierwsza pomoc – kwota łączna: 29 539,00 zł.

Placówka uzyskała w 2024 r. dochód z tytułu najmu powierzchni w wysokości 750,00 zł.

9.Powiatowy Zarząd Dróg w Częstochowie, ul. Sobieskiego 9 - dysponuje następującymi gruntami: Koniecpol: działki nr 431/7, 432/4, 433/6, 433/11 i 434/1 o łącznej powierzchni 1,9120 ha, księga wieczysta: CZ1M/000076111/6, Kolonia Poczesna: działki nr 134/3, 137/4, 138/4 i 139/2 o łącznej powierzchni 0,8719 ha, księga wieczysta: CZ1C/00147548/7 oraz dz. 137/4,138/6,139/4,140/9 o łącznej pow.0,4182 ha, księga wieczysta: CZ1C/00057829/3, działka nr 134/2 o pow.0,1492 ha, księga wieczysta CZ1C/00168870/6, działkami nr 133/23, o pow. 0,0516 ha oraz dz.nr 137/5, o pow.0,0848 ha, księga wieczysta CZ1C/00168951/8, Rudniki: działki nr 973/26 i 974/11 o łącznej powierzchni 0,7770 ha, księga wieczysta:CZ1C/00125350/2.

Łączna wartość księgowa gruntów: 289 955,20 zł, budynków: 997 827,99zł, a budowli: 272 234,64 zł.

Środki trwale:

Na dzień 31 grudnia 2024 r. wartość środków trwałych wynosiła 458 067 380,10 zł. W porównaniu do stanu na dzień 31 grudnia 2023r. nastąpił wzrost o 22 583 391,42 zł, co wynikało z następujących zmian:

Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2023	Zwiększenie	Zmniejszenie	Stan na 31.12.2024
1. Budowle /drogi, mosty/	432 369 411,52	20 462 883,18	-----	452 832 294,70
2. Maszyny i urządzenia specjalistyczne	1 468 549,20	1 051 762,47	-----	2 520 311,67
3. Urządzenia gr.6	21 188,56	-----	-----	21 188,56
4. Środki transportu	1 526 584,40	1 068 745,77	-----	2 595 330,17
5. Pozostałe środki trwałe	98 255,00	-----	-----	98 255,00

Wzrost wartości budowli + 20 462 883,18 zł nastąpił w wyniku oddania do użytkowania

Przebudowa drogi powiatowej nr 1024S i 1028S na odc. Rzerzeczyce – Skrzydlów-Krasice, gmina Kłomnice i Mstów	17 728 772,94
Budowa odwodnienia służącego poprawie jakości odprowadzanych wód opadowych i roztopowych z pasa drogowego drogi powiatowej DP 1024 S i terenów przyległych w miejscowości Rzerzeczyce, gmina Kłomnice	398 520,00
Poprawa bezpieczeństwa niechronionych uczestników ruchu w gminie Olsztyn w miejscowości Olsztyn-Biskupice	398 520,00
Budowa zbiornika retencyjnego w Mykanowie	480 000,00
Modernizacja DP 1087 S ul. Straży Pożarnej w m. Dąbrowa Zielona	354 900,00

Wzrost wartości maszyn i urządzeń specjalistycznych +1 051 762,47 zł nastąpił w wyniku nabycia następujących środków trwałych:

Ramię hydrauliczne	79 950,00
Ramię hydrauliczne z głowicą	231 240,00
Remonter drogowy	307 500,00
Przyczepa ciężarowa Muller	17 000,00
Kosiarki do ciągnika – 2 szt	45 510,00
Walec drogowy	67 214,60
Zamiatarka do multikara Hansa	18 050,00
Układarka do poboczy	116 850,00
Koparka kołowa	274 290,00
Piaskarka	23 061,87
Pług strzałkowy	17 466,00
Piaskarko-solarki wraz z przyczepami /wykup z leasingu/ - 3 sztuki	127 920,00

Zmiany w zakresie środków transportu + 1 068 745,77 zł. nastąpiły w wyniku:

Zakupu samochodu ciężarowego IVECO	185 730,00
Zakupu ciągnika rolniczego John Deer	392 860,77
Zakupu ciągnika rolniczego McCormick	490 155,00

Pozostałe środki trwałe

Na dzień 31 grudnia 2024r. wartość pozostałych środków trwałych wynosiła 320 968,68 zł.

	Stan na 31.12.2023	Zwiększenie	Zmniejszenie	Stan na 31.12.2024
Pozostałe środki trwałe /wyposażenie/	350 732,39	31 709,44	-----	382 441,83

Powyższe zmiany + 31 709,44 zł wynikały z nabycia:

Pilarki	8 139,00
Kosiarki	7 048,88
Przyczepy Kronauer	1 792,22
Kosiarki	3 800,00
Komputery 3szt.	5 483,34
Drukarki 3 szt.	5 446,00

Wartości niematerialne i prawne

	Stan na 31.12.2023	Zwiększenie	Zmniejszenie	Stan na 31.12.2024
1. Wartości niematerialne i prawne	91 385,92 zł	1 918,80	-----	93 304,72 zł

W zakresie wartości niematerialnych i prawnych zwiększenie było wynikiem zakupu licencji pakietu Office.

Dochody

W 2024 roku Powiatowy Zarząd Dróg otrzymał dochody z mienia z następujących źródeł:

- sprzedaż złomu – 162,60 zł
- sprzedaż drewna – 4 780,35 zł
- odsetki bankowe – 30 192,27 zł

10.Centrum Administracyjne Obsługi Placówek Opiekuńczo-Wychowawczych w Blachowni – posiada w trwałym zarządzie od dnia grunty położone w Blachowni- działki o nr ewid. 382/15 o pow.0,0529 ha, nr 382/18 o pow.0,0128 ha oraz działkę nr 328/23 o pow.0,3951 ha, księga wieczysta: CZ1C/00084621/3 z przeznaczeniem na funkcjonowanie Placówki Opiekuńczo-Wychowawczej oraz siedziby Centrum Administracyjnego Obsługi Placówek Opiekuńczo-Wychowawczych w Blachowni.

Centrum posiada także w trwałym zarządzie nieruchomości położone w Częstochowie: dz. nr 151, o pow.0,1081 ha, księga wieczysta: CZ1C/00048011/0, znajdująca się przy ul. Przejazdowej 98 oraz dz. nr 27/1, o pow.0,0613 ha, księga wieczysta:CZ1C/00014177/4, znajdującą się przy ul. Aluminiowej 26 oraz znajdujące się na w/w działkach budynki i budowle o łącznej wartości księgowej 1.670.636,95 zł. z przeznaczeniem na funkcjonowanie Placówki Opiekuńczo-Wychowawczej.

Wykaz najważniejszych zakupów, nakładów inwestycyjnych i modernizacyjnych w 2024 roku wraz z kwotami :

Centrum Administracyjne Obsługi Placówek Opiekuńczo-Wychowawczych w Blachowni, ul. Sosnowa 12 A

1. Zlikwidowano wyposażenie na kwotę: 2 679,00 zł
2. Zakupiono wyposażenie o wartości powyżej 500,00 zł.:
 - zakup niszczarki – kwota: 1 150,00 zł.

Placówka Opiekuńczo-Wychowawcza w Blachowni, ul. Sosnowa 12 A:

1. Zlikwidowano środki trwałe na kwotę: 1 709,99 zł.
2. Zakupiono wyposażenie o wartości powyżej 500,00 zł.:
 - meble kuchenne – kwota: 9 987,60 zł
 - zabudowa szafy – kwota: 5 535,00 zł.
 - lodówka – kwota: 3 179,00 zł.
 - płyta indukcyjna – kwota: 1 549,00 zł.
 - piekarnik - kwota: 1 244,00 zł.
 - zmywarka – kwota: 2 899,99 zł.
 - kuchenka mikrofalowa – kwota: 1 199,00 zł.
 - bieliźniarka – kwota: 619,00 zł.
 - kosiarka – kwota:1 398,00 zł.
 - szafa- kwota: 919,00 zł.
 - pralka – kwota: 2 399,98 zł.
 - zamrażarka – kwota: 1 699,95 zł.

Dom dla dzieci „Sosenka”, ul. Przejazdowa 98 w Częstochowie:

1. Zlikwidowano wyposażenie na kwotę: 1518,00 zł.
2. Zakupiono wyposażenie o wartości powyżej 500,00 zł.:
 - pralka – kwota: 2 409,72 zł.
 - kuchenka – kwota: 2 799,00 zł.

Dom dla dzieci „Skalka”, ul. Alumiowa 26 w Cęstochowie:

1. Zlikwidowano wyposażenie na kwotę: 3 247,99 zł.
2. Zakupiono wyposażenie o wartości powyżej 500,00 zł:
 - sofa – 1 szt., kwota: 1 439,00 zł.
 - zamrażarka – kwota: 2 109,98 zł.
 - zmywarka – kwota: 1 399,99 zł.
 - kosiarka spalinowa – kwota: 1 098,00 zł.
 - telewizor – kwota: 2 299,99 zł.
 - piekarnik elektryczny – kwota: 949,99 zł.
 - szafa kartotekowa – kwota: 1 537,50 zł.

Dochodów z mienia w ciągu 2024 roku nie uzyskano.

11. Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Cęstochowie – wynajmuje pomieszczenia w budynku przy ul. Jasnogórskiej 75 w Cęstochowie o pow. 382 m², dz. nr 3/1 i 3/2 o pow. 0,0656 ha, obręb 151 Cęstochowa.

Ważniejsze inwestycje, nakłady remontowe i modernizacyjne oraz zakupy w 2024 roku wraz z kwotami:

Zakup wyposażenia:

1. Zakup komputerów (3 szt.) - kwota łączna: 7 687,00 zł.
2. Zakup drukarki laserowej – kwota: 749,00 zł.
3. Zakup licencji na oprogramowanie POMOST – Sygnity S.A – kwota: 3 596,00 zł.
4. Aktualizacja oprogramowania Legislador standard – przedłużenie licencji – kwota: 984,00 zł.
5. Zakup regałów i nadstawek – kwota: 8 216,40 zł.
6. Zakup drabiny – kwota: 519,00 zł.

Dochodów z mienia w ciągu 2024 roku nie uzyskano.

12. Powiatowa Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna w Cęstochowie – wynajmuje pomieszczenia w budynku stanowiącym własność Powiatu Cęstochowskiego przy ul. Tkackiej 5 w Cęstochowie o pow: 327,19 m².

Ważniejsze inwestycje, nakłady remontowe i modernizacyjne oraz zakupy w 2024 roku wraz z kwotami:

1. Remont dwóch pomieszczeń z przeznaczeniem na zajęcia terapeutyczne dla dzieci i młodzieży – kwota: 33 603,09 zł.

2. Zakup komputerów (3 szt.), wyposażenia nowej sali terapeutycznej oraz mebli, ekspresu i pomocy terapeutycznych – kwota: 31 223,99 zł.
3. Zakup modułu diagnostycznego do nowego rodzaju terapii EEG Biofeedback oraz oprogramowania edukacyjnego, co zwiększyło wartości niematerialne i prawne o kwotę: 11 890,00 zł.

Dochodów z mienia w ciągu 2024 roku nie uzyskano.

13.Publiczna Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna w Koniecpolu – wynajmuje pomieszczenia w budynku Placówki zamiejscowej Starostwa Powiatowego w Częstochowie przy ul. Chrzastowskiej 8 w Koniecpolu o pow.:144,64 m².

Ważniejsze inwestycje, nakłady remontowe i modernizacyjne oraz zakupy w 2024 roku wraz z kwotami:

1. Zakup stolików z krzesłkami do gabinetów terapii psychologicznej i pedagogicznej – kwota: 2 259,40 zł.
2. Zakup niszczarki i baterii UPC – sekretariat – kwota: 1388,00 zł.
3. Urządzenie wielofunkcyjne, laptop – gabinet dyrektora – kwota: 4 997,99 zł.
4. Pomoce dydaktyczne do bezpośredniej pracy z dziećmi – kwota: 17 425,98 zł.
5. Naprawa sprzętu komputerowego – usługi informatyczne – kwota: 1350,00 zł.
6. Drobne materiały do remontu pomieszczeń – kwota: 104,61 zł.

Dochodów z mienia w ciągu 2024 roku nie uzyskano.

Opłaty z tytułu ustanowionego trwałego zarządu od jednostek organizacyjnych przedstawiały się w 2024 roku następująco:

- 1.Centrum Administracyjne Obsługi Placówek Opiekuńczo-Wychowawczych w Blachowni – 8,10 zł
- 2.Pacówka Opiekuńczo-Wychowawcza.-Wychowawcza w Blachowni – 14,64 zł.
- 3.Dom dla Dzieci „Sosenka” – 19,20 zł.
- 4.Dom dla Dzieci „Skalka” – 18,30 zł.
- 5.DPS w Blachowni – 206,52 zł
6. Dom dla Dzieci „Promyk” – 24,00 zł.
- 7.Liceum Ogólnokształcące w Kamienicy Polskiej – 75,04 zł.
8. Dom dla Dzieci „Słoneczny” – 13,57 zł.
9. Centrum Administracyjne Obsługi Placówek Opiekuńczo-Wychowawczych w Chorzenicach – 4,53 zł.

10.Dom Dziecka w Chorzenicach – 29,54 zł.

11. DPS w Turowie – 48,52 zł.

12.DPS w Lelowie – 275,00 zł.

13.Tauron Dystrybucja S.A (opłata za służebność gruntu) – 3 822,48 zł.

W 2024 r. Wojewoda Śląski zakończył 338 postępowań wydając decyzje dotyczące regulacji stanu prawnego 359 działek o łącznej powierzchni 6,6743 ha, zajętych pod drogi powiatowe w trybie przepisów art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998r. – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. z 1998 r. Nr 133 poz. 872 z p.zm.), 13 postępowań dotyczących regulacji stanu prawnego 18 działek o łącznej powierzchni 7,1182 ha, zajętych pod drogi powiatowe w trybie przepisów art.60 ww. ustawy.

Nieruchomości przejęte na rzecz Powiatu Częstochowskiego na podstawie decyzji Wojewody Śląskiego wydanych dla ww. postępowań znajdują się w miejscowościach:

- gmina Dąbrowa Zielona, obręb: Cielętniki
- gmina Janów, obręb: Lipnik, Piasek, Siedlec, Teodorów, Żuraw
- gmina Kamienica Polska, obręb: Kamienica Polska
- gmina Kłomnice, obręb: Kłomnice, Kuźnica, Adamów
- gmina Koniecpol Gmina, obręb: Zaróg, Stanisławice, Kuźnica Grodziska, Piaski, Wąsosz
- gmina Koniecpol Miasto, obręb: Koniecpol
- gmina Konopiska, obręb: Walaszczyki, Kopalnia,
- gmina Lelów, obręb: Gródek, Lgota Gawronna, Ślężany, Drochlin, Turzyn
- gmina Mstów, obręb: Małusy Wielkie, Mokrzysz, Wancerzów, Kobyłczyce, Małusy Małe, Srocko, Krasice, Małusy Wielkie R.Z.S.,
- gmina Mykanów, obręb: Nowy Broniszew, Borowno Kolonia, Kocin, Nowy, Kocin, Stary, Kokawa, Stary Broniszew
- gmina Olsztyn Gmina, obręb: Biskupice, Kusięta, Turów, Bukowno,
- gmina Poczesna, obręb: Korwinów
- gmina Rędziny, obręb: Rudniki, Marianka Rędzińska, Kościelec, Konin III,

W 2024 r. Wydział Gospodarowania Nieruchomościami Skarbu Państwa złożył do sądu 388 wniosków o regulację ksiąg wieczystych i ujawnienie prawa własności Powiatu Częstochowskiego w księgach wieczystych dla 586 działek drogowych o łącznej powierzchni 29,5740 ha, w tym w trybie ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji

inwestycji w zakresie dróg publicznych z dnia 10 kwietnia 2003 r. (Dz. U. z 2017 r., poz. 1496) było 28 wniosków dla 38 działek o powierzchni 0,7630 ha.

W 2024 r. Wydział Gospodarowania Nieruchomościami Skarbu Państwa złożył do Wojewody Śląskiego 321 wniosków o regulację stanów prawnych 333 działek zajętych pod drogi powiatowe w trybie przepisów art. 73 ustawy - Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną oraz 13 wniosków o regulację stanów prawnych 29 działek o łącznej powierzchni 6,3451 ha, zajętych pod drogi w trybie art.60 ww. ustawy.

Złożone w 2024 r. wnioski dotyczą nieruchomości położonych w następujących obrębach:

- gmina Janów, obręb: Bystrzanowice, Lipnik, Żuraw, Piasek, Siedlec, Teodorów,
- gmina Kamienica Polska, obręb: Kamienica Polska
- gmina Koniecpol Gmina, obręb: Wąsosz, Stanisławice, Koniecpol Stary,
- gmina Koniecpol Miasto, obręb: Koniecpol
- gmina Lelów, obręb: Melchów, Turzyn
- gmina Mstów, obręb: Mstów, Małusy Wielkie, Srocko,
- gmina Mykanów, obręb: Kocin Nowy, Kokawa,
- gmina Olsztyn, obręb: Biskupice, Kusięta, Bukowno,
- gmina Rędziny, obręb: Rudniki,

W 2024 r. Wydział GN zlecił i odebrał dokumentację dotyczącą konieczności regulacji stanu prawnego w trybie przepisów art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998r. – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. z 1998 r. Nr 133 poz. 872 z p. zm.) Dokumentacja geodezyjna obejmowała 507 działek przyległych do dróg powiatowych w następujących lokalizacjach:

- gmina Blachownia Gorzelnia
- gmina Janów, obręb: Bystrzanowice
- gmina Kłomnice, obręb: Garnek
- gmina Koniecpol Gmina, obręb: Kuźnica Grodziska, Okołowice, Michałów
- gmina Koniecpol Miasto, obręb: Koniecpol
- gmina Mstów Srocko
- gmina Mykanów, obręb: Kuźnica Lechowa
- gmina Olsztyn Gmina, obręb: Biskupice, Kusięta
- gmina Poczesna, obręb Brzeziny Nowe, Słowik, Korwinów
- gmina Starcza, obręb: Rudnik Mały

Zadania i inwestycje rozpoczęte, realizowane i zakończone w 2024 r.

1. Modernizacja platformy do transportu osób niepełnosprawnych dla mieszkańców w budynku socjalno-mieszkalnym DPS w Turowie – ZAKOŃCZONY 16.10.2024.

Wniosek o dofinansowanie ze środków PFRON, przekazywanych przez Samorząd Województwa Śląskiego

Kwota dofinansowania 63 477,00 zł

Wydatki ogółem 126 954,00 zł

Wymiana windy zapewniła połączenie piętra i parteru budynku Domu Pomocy Społecznej w Turowie, co wpłynęło na usprawnienie komunikacji w obrębie całego budynku szczególnie osobom niepełnosprawnym.

2. Przebudowa wewnętrznej instalacji gazu i kotłowni gazowej oraz montaż instalacji solarnych w budynku socjalno-mieszkalnym w DPS w Turowie - ZAKOŃCZONY 17.09.2024.

Wniosek do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach.

Kwota dofinansowania 23 264,80 zł

Wydatki ogółem 216 520,00 zł

W pomieszczeniu kotłowni zainstalowano nowy gazowy kocioł kondensacyjny wiszący na ścianie oraz przebudowano ciągi rurowe, instalację gazową zasilania pieca i instalację elektryczną. Dodatkowo wybudowano nową instalację solarną do podgrzewania c.w.u.

3. Naprawa i odtworzenie muru okalającego zespół pałacowo-parkowy w Złotym Potoku ZAKOŃCZONY 09.12.2024.

Wniosek o dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.

Kwota dofinansowania 377 188,93 zł

Wydatki ogółem 401 036,67 zł

Odtworzono w miejscach całkowitego braku mur wraz z fundamentami zniszczonego ogrodzenia oraz naprawiono ubytki kamieniem wapiennym łamanym na zaprawie cementowo – wapiennej.

4. Wewnętrzna instalacja gazu z odcinkiem zewnętrznym do budynku administracyjno-socjalnego zlokalizowanego w Rudnikach przy ul. Dworcowej 26 - ZAKOŃCZONY 04.12.2024

Wniosek do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach.

Kwota dofinansowania 24 638,84 zł

Wydatki ogółem 60 628,00 zł

Przedmiotem projektu było wykonanie instalacji gazowej od kurka głównego w szafce gazowej w ogrodzeniu do kotła gazowego kondensacyjnego c.o. z zamkniętą komorą spalania o mocy do 24kW z systemem powietrzno-spalinowym typu „rura w rurze” wyprowadzonym na dachu budynku.

5. Poprawa stanu cyberbezpieczeństwa Starostwa Powiatowego w Częstochowie i jednostek organizacyjnych Powiatu Częstochowskiego – PODPISANA UMOWA 09.07.2024

Wniosek o dofinansowanie w ramach Programu Fundusze Europejskie na Rozwój Cyfrowy (FERC), Priorytet II Zaawansowane usługi cyfrowe.

Kwota dofinansowania 704 847,38 zł

Wydatki ogółem 925 317,00 zł

Termin zakończenia 2026-06-30

Zakupy serwerów i wyposażenia informatycznego dla powiatu i jednostek organizacyjnych oraz szkoleń z cyberbezpieczeństwa i dokumentacji związanej z bezpieczeństwem informacji.

6. Remont zabytkowego budynku szkoły w SOSzW im. Jana Brzechwy w Bogumiłku - PROMESA WYDANA 28.08.2024

Wniosek o dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.

Kwota dofinansowania 713 620,13 zł

Wydatki ogółem 758 620,00 zł

Termin zakończenia 2025-04-30

Projekt obejmuje: wymianę w całości pokrycia dachowego i obróbek blacharskich, docieplenie stropu budynku wełną mineralną, wymiana kostki brukowej na tarasach, prace konserwatorskie betonowych balustrad tarasów, renowacja zewnętrznych drzwi drewnianych, malowanie elewacji. Prace remontowe wewnątrz obiektu: cyklinowanie parkietu i wymiana listew podłogowych w dawnej szali balowej, renowacja drewnianych schodów i podwyższenie balustrady schodów, wymiana istniejącej zniszczonej wykładziny podłogowej na wykładzinę żywiczną.

Umowa podpisana z wykonawcą Firma Usługowa GER-BUD Grzegorz Kucharek

7. Remont zabytkowego budynku administracyjnego na terenie zespołu pałacowodworskiego w Chorzenicach. PROMESA WYDANA 08.11.2024

Wniosek o dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.

Kwota dofinansowania 124 891,20 zł

Wydatki ogółem 127 440,00 zł

Termin zakończenia 2025-04-30

Zaplanowano wymianę zniszczonej stolarki okiennej i drzwiowej w całym budynku.

Umowa podpisana z wykonawcą BEITER Natalia Połacik Częstochowa.

8. Remont kompleksowy budynku Starostwa Powiatowego w Częstochowie wraz z przebudową części parteru – hol wejściowy - ZAKOŃCZONY

Wydatki ogółem 402 754,97 zł

Zakończenie 18.12.2024

Wykonano malowanie klatek bocznych (31291,08 zł), częściowy remont hydrantów i instalacji zasilającej hydranty (23778,57 zł), położono nowe płytki w holu wejściowym na podłodze i schodach, nałożono beton architektoniczny na ściany, przystosowano również toaletę dla osób z niepełnosprawnością oraz wykonano remont portierni (308 767,19 zł) oraz głównej klatki schodowej między pierwszym a drugim piętrem (38 918,13 zł).

9. Remont podjazdu dla niepełnosprawnych wraz z malowaniem elewacji strefy wejściowej w budynku Starostwa ul. Tkacka 5

Wydatki ogółem 14 000,00 zł

10. Montaż klimatyzacji w budynku Starostwa ul. Sobieskiego

Wydatki ogółem 121 150,00 zł

11. Powiększenie parkingu ul. Korczaka

Wydatki ogółem 53 378,91 zł

12. Podłączenie budynku Starostwa ul. Tkacka 5 do sieci światłowodowej

Wydatki ogółem 17 466,00 zł

13. Montaż dławików do kompensacji mocy biernej w budynku Starostwa ul. Sobieskiego 9 (ograniczenie opłat za dystrybucję energii elektrycznej)

Wydatki ogółem 16 851,00 zł

Powiat Częstochowski nie posiada żadnych udziałów, wkładów, akcji w spółkach kapitałowych.