

UZASANIENIE

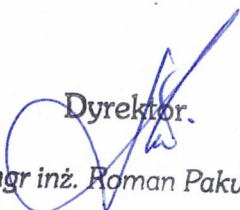
Do Uchwały/ Radu Powiatu Częstochowskiego z dnia

w sprawie powierzenia do realizacji Miastu i Gminie Olsztyn zadania własnego Powiatu Częstochowskiego pn. „Przebudowa drogi powiatowej polegająca na budowie ścieżki rowerowej wzdłuż drogi powiatowej nr 1043 S w miejscowości Kusięta i Olsztyn” w zakresie opracowania dokumentacji projektowej

Gmina Olsztyn zleciła opracowanie dokumentacji na zadanie „Przebudowa drogi powiatowej polegająca na budowie ścieżki rowerowej wzdłuż drogi powiatowej nr 1043 S w miejscowości Kusięta i Olsztyn”. Gmina Olsztyn przekaze wykonany projekt o wartości 340 000 zł na rzecz Powiatu jako pomoc rzeczową. Dla realizacji przedmiotu porozumienia konieczne jest pozyskanie gruntów poza istniejącym obecnie pasem drogowym, tj. na działkach przewidzianych do wydzielenia geodezyjnego w koniecznym dla realizacji zadania zakresie (minimalnym dla prawidłowego zarządzania pasem drogowym), bezpośrednio przyległych do pasa drogowego drogi powiatowej. Grunty te zostaną nabyte przez Powiat bezpośrednio na podstawie decyzji ZRID. Szacunkowy koszt pozyskania gruntów tj. odszkodowań wg wyceny zleconej przez Miasto wynosi 432 094 zł. Ostateczna wysokość odszkodowania ustalona zostanie w postępowaniu administracyjnym po uzyskaniu opinii rzeczoznawcy majątkowego tzw. operatu szacunkowego. Gmina deklaruje pokrycie 50 % kosztów pozyskania gruntów, jednakże warunkuje to podjęciem stosownej uchwały Rady Gminy. Spisanie porozumienia musi zostać poprzedzone podjęciem uchwały powierzenia do realizacji Miastu i Gminie Olsztyn zadania własnego Powiatu Częstochowskiego pn. „Przebudowa drogi powiatowej polegająca na budowie ścieżki rowerowej wzdłuż drogi powiatowej nr 1043 S w miejscowości Kusięta i Olsztyn” w zakresie opracowania dokumentacji projektowej oraz zabezpieczeniem środków finansowych na wypłatę odszkodowań. Zaproponowany przez Gminę termin zakończenia prac projektowych to 30.09.2025r. – jednoznaczny z uzyskaniem prawomocnej decyzji ZRID. Po tym możliwe będzie ustalenie odszkodowań w postępowaniu administracyjnym. W związku z powyższym proponujemy zabezpieczyć kwotę 50 000 – 100 000 na odszkodowania w 2025 roku pozostałą kwotę, w tym sfinansowaną przez Gminę Olsztyn na 2026 roku. W trakcie ustaleń zapisów porozumienia z Gminą zobowiązano Gminę do poinformowania mieszkańców i przeprowadzenia konsultacji społecznych odnośnie konieczności zajęcia gruntów.

STAROSTA

mgr Krzysztof Smela


Dyrektor.

mgr inż. Roman Pakuła